



## Servicenämnden

Plats och tid	Meteoriten, Kristallen plan 7, 2018-05-16 klockan 17.00–19.37
Ledamöter	Johan Lambreus Mattsson (MP), ordförande Klara Twete (S), vice ordf Inger Tolsved Rosenkvist (L), 2:e v ordf, §§ 38-39, klockan 17.00-18.50 Mats Nilsson (S) Lars Leonardsson (M) Pontus Kjellström (V) Gert Andersson (C) Ljiljana Lipovac (KD)
Tjänstgörande ersättare	Barbro Törnqvist (S), ersätter Anders Hansson (S) Ingvar Hansson (C), ersätter Inger Tolsved Rosenkvist (L) §§ 40-45
Ersättare	Ann-Sofi Severinsson (S) Rolf Sällryd (M) Tobias Ekholm (MP) Carl Gustaf Jönsson (FNL)
Övriga	Alma Hodzic, Ekonomichef, §§ 38-39 Anna Månsson, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen stab Jonna Myrebris, Fastighetschef, Lundafastigheter Pål Svensson, Servicedirektör, Serviceförvaltningen stab Rebecka Kärrholm, Stabschef, Serviceförvaltningen stab Johanna Ahl, Måltidschef, Måltidsservice, §§ 38-39 Charlotte Kristensson, Arkitekt, FOJAB arkitekter, §§ 38-39 Annelie Thøgersen, Utvecklingssamordnare, Lundafastigheter, §§ 38-39 Sara van Lunteren, Projektledare, Lundafastigheter, §§ 38-39 Kristina Grankvist-Nordén, HR-konsult, HR-Kristallen, Socialförvaltningen
Justerare	Inger Tolsved Rosenkvist (L) §§ 38-39 Ingvar Hansson (C) §§ 40-45
Paragrafer	§ 38-45
Plats och tid för justering	Serviceförvaltningen, Brotorget 1 den 22 maj klockan 16.00

### Underskrifter

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Anna Månsson

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Johan Lambreus Mattsson (MP)

Justerare

\_\_\_\_\_  
Inger Tolsved Rosenkvist (L)                      Ingvar Hansson (C)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2018-05-16

Paragrafer

§ 38-45

Datum då anslaget sätts upp

2018-05-23

Datum då anslaget tas ned

2018-06-14

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1

Underskrift

Anna Månsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Innehåll

§ 38	Ändring av dagordningen.....	4
§ 39	Serviceförvaltningen informerar .....	5
§ 40	Yttrande över planprogram för Söderport kv Margretedal, Karhögstorg och del av Järnåkra.....	6
§ 41	Förhyrning av bostäder för sociala ändamål .....	7
§ 42	Lunds kommuns åtgärdsprogram mot buller 2019-2023 - remiss.....	8
§ 43	Remissvar förslag till handlingsplan för delaktighet för alla 2018-2020 .....	9
§ 44	Anmälningar servicenämnden 2018.....	10
§ 45	Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2018 .....	11

## § 38 Ändring av dagordningen

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att ärende 3, Bostäder för sociala ändamål i Genarp utgår och att ett nytt ärende om Förhyrning av bostäder för sociala ändamål tillkommer som ärende 3 på dagordningen.

## § 39 Serviceförvaltningen informerar

### Sammanfattning

Charlotte Kristensson, Arkitekt från FOJAB arkitekter, informerar kring lokalfrågan avseende Kulturskolan och Lars-Erik Larsson-gymnasiet.

Annelie Thøgersen, Utvecklingssamordnare vid Lundafastigheter, informerar kring var kommunens olika förvaltningar har sina lokaler med anledning av omflyttningar.

Sara van Lunteren, Projektledare Lundafastigheter, informerar kring status gällande bostäder till nyanlända.

Johanna Ahl, Måltidschef Måltidsservice, och Jonna Myrebris, Fastighetschef Lundafastigheter, informerar om vad som är aktuellt inom respektive affärsområde.

## § 40 Yttrande över planprogram för Söderport kv Margretedal, Karhögstorg och del av Järnåkra

Dnr SN 2018/0129

### Sammanfattning

Sedan den 9 mars 2017 har stadsbyggnadskontoret haft ett formellt planuppdrag från Byggnadsnämndens arbetsutskott gällande planprogram för Söderport. Detta utgörs av kvarteret Margretedal, Karhögstorg och del av Järnåkra. Syftet med planprogrammet är att ange vilka förutsättningar som finns för att kunna förtäta och förädla området.

Planprogrammet är nu föremål för remiss i samrådsskede.

### Beslutsunderlag

Planprogram för Söderport, kv Margretedal, Karhögstorg och del av Järnåkra, upprättat 2018-03-02.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 maj 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar, med instämmande av Gert Andersson (C), Lars Leonardsson (M), Pontus Kjellström (V), Ljiljana Lipovac (KD) och Ingvar Hansson (C) bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att såsom svar i samrådet avseende Planprogram för Söderport hänvisa till serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-05-03.

### Protokollsanteckningar

Centerpartiet och Kristdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

Vi ifrågasätter omvandlingen av Södra vägen från huvudväg till stadshuvudgata.

*Beslut expedieras till:*

Byggnadsnämnden  
Akten

## § 41 Förhyrning av bostäder för sociala ändamål

Dnr SN 2018/0100

### Sammanfattning

Servicenämnden fattade den 14 mars 2018 beslut om att föreslå Kommunstyrelsen att godkänna och uppdra åt servicenämnden att ingå blockhyresavtal och samarbetsavtal avseende hyresrätter på fastigheten Ängsladan 1 i Lunds kommun. Den 2 maj 2018 beslutade Kommunstyrelsen att ge servicenämnden rätt att teckna blockhyresavtal och samarbetsavtal avseende hyresrätter på fastigheten Ängsladan 1 i Lunds kommun. Servicenämnden har nu att hantera uppdraget från Kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 8 april 2018.

Kommunstyrelsens beslut den 2 maj 2018 § 122.

Servicenämndens beslut den 14 mars 2018 § 21.

Förslag till blockhyresavtal med tillhörande bilagor inklusive samarbetsavtal.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 9 mars 2018.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 maj 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### **Servicenämnden beslutar**

att ingå blockhyresavtal och samarbetsavtal med ÄFL i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 maj 2018.

*Beslut expedieras till:*

Kommunstyrelsen

Tekniska nämnden

Socialnämnden

Akten

## § 42 Lunds kommuns åtgärdsprogram mot buller 2019-2023 - remiss

Dnr SN 2018/0115

### Sammanfattning

Lunds kommuns åtgärdsprogram mot buller 2019-2023 är upprättat med syftet är att bidra till att skapa en god ljudmiljö och en ännu attraktivare boendekommun, samtidigt som bullrets negativa påverkan på människors hälsa minimeras. Barnens utemiljö på förskolor och skolor prioriteras.

Genom åtgärdsprogrammet åläggs servicenämnden att djupare analysera de gårdar som i tidigare utförda bullerutredningar utpekats som bullerstörda. Åtgärdsprogrammet är nu föremål för remiss.

### Beslutsunderlag

Lunds kommuns åtgärdsprogram mot buller 2019-2023, remissversion 2018-02-19.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 april 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

Att såsom sitt yttrande avseende Lunds kommuns åtgärdsprogram mot buller översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-04-16.

*Beslut expedieras till:*

Tekniska nämnden

Akten



## § 43 Remissvar förslag till handlingsplan för delaktighet för alla 2018-2020

Dnr SN 2018/0162

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 11 juni 2014 att anta förslag till Delaktighet för alla, plan för delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättningar i Lunds kommun samt en handlingsplan. Kommunala funktionshinderrådet medverkar i utarbetandet av planen för delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättningar samt vid kontroll och uppföljning av plan. Kommunala funktionshinderrådet har tagit initiativ till att utarbeta en ny handlingsplan vid sitt sammanträde den 6 december 2016. Planen är nu föremål för remiss.

### Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse Delaktighet för alla den 19 februari 2018.

Förslag till handlingsplan för Delaktighet för alla 2018 – 2020.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 april 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag men med tillägg av följande att-sats:

Att tydliggöra att vi ser frågor gällande tillgänglighet som väldigt viktiga, både som fastighetsägare, och genom vår inblandning i utemiljöer.

Lars Leonardsson (M) yrkar, med instämmande av Ljiljana Lipovac (KD), Gert Andersson (C), Pontus Kjellström (V) och Ingvar Hansson (C) bifall till förvaltningens förslag samt bifall till tilläggsyrkandet från Klara Twete (S).

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### *Serviceämnden beslutar*

att såsom sitt yttrande avseende handlingsplan för delaktighet för alla  
översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-04-27 samt  
att tydliggöra att vi ser frågor gällande tillgänglighet som väldigt viktiga,  
både som fastighetsägare, och genom vår inblandning i utemiljöer.

## § 44 Anmälningar servicenämnden 2018

Dnr SN 2018/0002

### Beslutsunderlag

Sammanställning anmälningar 2018-05-02.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att lägga anmälningarna till handlingarna.

*Beslut expedieras till:*

Akten

## § 45 Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2018

Dnr SN 2018/0003

### Beslutsunderlag

Delegerade beslut 2018-03-03-2018-04-25.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.

*Beslut expedieras till:*

Akten