



Serviceämnden

Sammanträdesdatum 2016-12-07

Tid 15.45

Plats Kristallen, Meteoriten plan 7

**Gruppmöte kl 15.00-15.45,
Nämnd, ärenden kl. 15.45-17.00,
Mat kl. 17.00-17.30,
Strategiprocessen kl. 17.30-19.00**

Följande ärende ska behandlas:

1. Detaljplan för Markören 7 m fl i Lund, Lunds kommun - samråd

Dnr SN 2016/0204

2. Medborgarförslag avseende Idalagården i Veberöd

Dnr SN 2016/0205

3. Principer för tillfälliga lokalanpassningar genomgångsbostäder

Dnr SN 2016/0216

4. Delegation avseende beställningar genomgångsbostäder med mera 2017

Dnr SN 2015/0252

5. Granskning av lokalförsörjningsprocessen och lokalinvesteringsprocessen - remiss

Dnr SN 2016/0219

6. Granskning informationstillgång och insyn - remiss

Dnr SN 2016/0218

7. Personalmåltidspris 2017

Dnr SN 2016/0220

8. Serviceämndens verksamhetsplan och internbudget 2017

Dnr SN 2016/0217

9. Serviceförvaltningen informerar

10. Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2016

Dnr SN 2016/0005

11. Anmälningar servicenämnden 2016

Dnr SN 2016/0004

Johan Lambreus Mattsson (MP)
Ordförande

Daniella Ivkovic
Sekreterare
daniella.ivkovic@lund.se

Ledamöter

Johan Lambreus Mattsson (MP), ordförande

Per Olsson (S), vice ordf

Inger Tolsved Rosenkvist (L), 2:e v ordf

Mats Nilsson (S)

Klara Strandberg (S)

Lars Leonardsson (M)

Pontus Kjellström (v)

Gert Andersson (C)

Maria Gunnevik (KD)

Ersättare

Elvira Mehic (S)

Barbro Törnqvist (S)

Anders Hansson (S)

Rikard Anehus (M)

Staffan Sölve (MP)

Tobias Ekholm (MP)

Oskar Vilhelmsson Timmermand (L)

Andreas Irestål (FNL)

Ingvar Hansson (C)

Övriga

Daniella Ivkovic, Sekreterare

Anne Pivén, utvecklingsstrateg

Alma Hodzic, ekonomichef

Jennie Andersson, måltidschef

Ingrid Edling, Markentreprenad chef, Markentreprenad

Jonna Myrebris, Fastighetschef, Lundafastigheter

Katarina Otz, Kommunikatör, Serviceförvaltningen stab

Pål Svensson, Förvaltningschef, Serviceförvaltningen stab

Rebecka Kärrholm, Fastighetsjurist, Serviceförvaltningen stab

1. Detaljplan för Markören 7 m fl i Lund, Lunds kommun - samråd

Dnr SN 2016/0204

Sammanfattning

Detaljplanen syftar att pröva lämpligheten av hotell- kontors och handelsverksamhet (dock ej livsmedel) inom fastigheten Markören 7 med flera, i Lund. På den västra delen av planområdet möjliggör planen hotellverksamhet som en expansion av befintligt hotell väster om planområdet. Den mellersta och östra delen av planområdet är idag bebyggda med kontors- och industribyggnader. Planen möjliggör en ändrad användning av dessa lokaler till kontors- och handelsändamål, dock ej livsmedel. Planen är nu föremål för samrådsremiss.

Beslutsunderlag

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2016-06-22

Planbeskrivning 2016-06-22

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2016-10-07

Byggnadsnämndens beslut § 182, 2016-10-20

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-11-23.

2. Medborgarförslag avseende Idalagården i Veberöd

Dnr SN 2016/0205

Sammanfattning

I ett medborgarförslag till Lunds kommun föreslås att Idalagården i Veberöd ska fortsätta att drivas i kommunal regi samt göras tillgänglig för olika aktörer i området. Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig över ärendet och avstyrkt förslaget, eftersom intäkterna från verksamheten inte står i proportion till de kostnader det medför att driva Idalagården. Nu bereds även servicenämnden tillfälle att yttra sig över förslaget vad avser planer för Idalagården.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 november 2016.

Medborgarförslag gällande Idalagården i Veberöd, daterat den 16 maj 2016.

3. Principer för tillfälliga lokalanpassningar genomgångsbostäder

Dnr SN 2016/0216

Sammanfattning

Lunds kommun är i behov av att hitta långsiktiga bostadslösningar för att kunna ta emot de nyanlända som anvisas till kommunen. Ett intensivt arbete pågår med att hitta och skapa permanenta bostäder. Detta arbete tar dock tid och beräknas börja ge utdelning först efter halvårsskiftet 2017. Kommunen behöver därför under en övergångsperiod ordna mer kortsiktiga genomgångslösningar. Serviceförvaltningen arbetar med att identifiera lämpliga byggnader inom det egna beståndet där verksamheten sagt upp sitt hyresavtal och där man med relativt enkla insatser kan ställa om till genomgångsboende. För en sådan omställning krävs tillfälligt bygglov för annan användning. Arbetet bör bedrivas utifrån fastlagda principer.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 november 2016.

4. Delegation avseende beställningar genomgångsbostäder med mera 2017

Dnr SN 2015/0252

Sammanfattning

Servicenämnden har beslutat att under 2016 delegera viss beslutanderätt till nämndens arbetsutskott avseende utförande av beställningar gällande bostäder och lokaler för ensamkommande barn och flyktingar. Detta gjordes för att snabba upp beslutsprocessen mot bakgrund av det mycket stora och hastigt uppkomna lokalbehovet, vilket är en följd av det ökade flyktingmottagandet. Det finns behov av att förlänga delegationen att gälla även under 2017.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 oktober 2016.

Servicenämndens beslut den 2 mars 2016, § 16 (bifogas inte)

Servicenämndens beslut den 16 december 2015, § 116 (bifogas inte)

5. Granskning av lokalförsörjningsprocessen och lokalinvesteringsprocessen - remiss

Dnr SN 2016/0219

Sammanfattning

Kommunrevisionen har genomfört en granskning avseende lokalförsörjningsprocessen och lokalinvesteringsprocessen. Servicenämnden bereds tillfälle att yttra sig över granskningen och de rekommendationer som lämnas.

Beslutsunderlag

Granskning av lokalförsörjningsprocessen och lokalinvesteringsprocessen, Lunds kommunrevision, rapport september 2016.

Kommunrevisorernas missiv, odaterat.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 november 2016.

6. Granskning informationstillgång och insyn - remiss

Dnr SN 2016/0218

Sammanfattning

EY har fått kommunrevisorernas uppdrag att granska om nämnderna ger kommuninnevånarna tillfredsställande möjlighet till insyn och informationstillgång. De tre områden som har granskats är protokollen, minoritetsspråk och kommunikation.

EY har efter granskning konstaterat att protokollen uppfyller lagkraven, men att det finns möjlighet att utveckla dem för större möjlighet till insyn och informationstillgång och har påpekat några brister i protokollen.

I granskningen av kommunens arbete med nationella minoriteter konstaterar EY att kommunen inte utrett behovet att använda minoritetsspråk vid myndighetskontakter, men att tillgång till personal med adekvata språkkunskaper finns i äldreomsorgen och att hemspråksundervisningen tillgodoses. Ansvaret för en handlingsplan vilar på kommunstyrelsen.

Vidare har EY sett att det inte finns någon enhetlighet i hur nämnderna och förvaltningarna styr kommunikationsarbetet, vilket de uppfattar som en brist. Nämnden ges nu tillfälle att yttra sig över granskningen.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 november 2016.

Kommunrevisorernas missiv den 14 september 2016

Revisionsrapport 2016 Genomförd på uppdrag av revisorerna september 2016, Granskning av informationstillgång och insyn ur tre perspektiv: nämndernas protokoll, minoritetslagstiftningen och kommunikation.

7. Personalmåltidspris 2017

Dnr SN 2016/0220

Sammanfattning

Årligen fastställs priset för kommunens personalmåltidspris exklusive dessert utifrån måltidsservice genomsnittskostnad för en skollunch samt förändringen av skatteverkets ”värde för fri lunch”. Från och med 1 januari 2017 är personalmåltidspriset 55 kronor. Priset är inklusive 12 % moms.

Skatteverkets ökning är ca 2,3 %. Personalmåltidspriset i Lunds kommun ökar med samma procentsats (2,3 %).

Personalmåltider inklusive dessert finns endast inom vård- och omsorgsförvaltningens verksamheter. Personalmåltidspriset inklusive dessert hanteras och beslutas därför av vård- och omsorgsnämnden.

Personalmåltidspriset gäller ej i Kristallens restaurang.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2016-11-25.

8. Servicenämndens verksamhetsplan och internbudget 2017

Dnr SN 2016/0217

Sammanfattning

Varje nämnd ska ta fram en verksamhetsplan som redogör för nämndens mål och internbudget utifrån EVP 2017 – 2019. Föreliggande förslag överlämnas till servicenämnden för beslut.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens förslag till verksamhetsplan och internbudget 2017
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2016-11-28.

9. Serviceförvaltningen informerar

10. Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2016

Dnr SN 2016/0005

Sammanfattning

Anmälningar från nämndens verksamhetsområden.

Beslutsunderlag

Beslut i delegerade ärenden 2016-09-01 – 2016-10-31 samt 2016-10-28
– 2016-11-24.

11. Anmälningar servicenämnden 2016

Dnr SN 2016/0004

Sammanfattning

Beslut och information har inkommit från kommunala organ.

Beslutsunderlag

Sammanställning 2016-12-07.