

LUNDS KOMMUN
Serviceenämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2014-06-18

SN 2014/0005

Plats och tid Serviceförvaltningen, Kristallen, Brotorget 1, Lund
2014-06-18 kl 1700 - 1900

Ordförande Jan B Tullberg (M)
Vice ordförande Karl Branzén (FP)
2:e vice ordförande Johan Lambreus-Mattsson (MP)
Rikard Anehus (M)
Zoltan Wagner (KD)
Per Olsson (S)
Lennart Niemelä (V)

Tjänstgörande ersättare: Ingvar Hansson (C)
Anders Hansson (S)

Ersättare: Carl Ling (M)
Mia Honeth (FP)
Monika Ekström (MP)

Övriga närvarande Övriga närvarande se sid 2

Justerare Lennart Niemelä (V) med ersättare Per Olsson (S)

Paragrafer §§ 58 - 65

Plats/tid för justering Serviceförvaltningen, Kristallen, Brotorget 1, Lund
Onsdagen den 18 juni 2014

Underskrifter
Sekreterare
Ulla Bladh
Ordförande
Jan B Tullberg
Justerare
Lennart Niemelä

LUNDS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Organ Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Serviceenämnden
Sammanträdesdatum 2014-06-18
Datum då anslaget sätts upp 2014-06-19
Datum då anslaget tas ned 2014-07-14
Förvaringsplats för protokollet Serviceförvaltningen, Kristallen, Brotorget 1, Lund
Underskrift
Ulla Bladh

LUNDS KOMMUN
Servicenämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2014-06-18

Tjänstemän

Pål Svensson, servicedirektör
Christer Nilsson, t f fastighetschef
Rebecka Kärrholm, fastighetsjurist/stabschef
Gertrud Sonesson-Wessman, kostchef
Katarina Otz, kommunikatör
Pär G Lilja

§ 58
Fastställande av dagordning

Servicenämnden beslutar
att ärende Upphandling av ramavtal för årsentreprenader lägges till
föredragningslistan
att i övrigt fastställa föreliggande dagordning

§ 59

**Yttrande över detaljplan för del av Helgonagården 6:16
(korsningen Torna- och Tunavägen) i Lund, Lunds
kommun - samråd**

SN 2014/0093

Sammanfattning

Stiftelsen AF Bostäder har ansökt om upprättande av detaljplan för rubricerat område. Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av byggnadsnämnden upprättat planförslag omfattande ca 10 000 m² BTA bostäder inom planområdet. Byggnadsnämnden har efter beslut 2014-03-20 till servicenämnden 2014-05-07 översänt rubricerade detaljplan för samråd.

Beslutsunderlag

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2014-03-11
Detaljplan för del av Helgonagården 6:16 (korsning Torna- och Tunavägen) i Lund, Lunds kommun 2014-03-11
Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-03-11
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-05-27

Servicenämnden beslutar

att såsom svar i samrådet avseende detaljplan för del av Helgonagården 6:16 i Lund, Lunds kommun, hänvisa till serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-05-27

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden
Handläggare
Akten

§ 60

**Yttrande över detaljplan (SAMRÅD) för del av Veberöd
17:2 i Veberöd, Lunds kommun - samråd**

Dnr SN 2013/0065

Sammanfattning

Serviceförvaltningen har 2013-10-01 till stadsbyggnadskontoret ingett ansökan om planläggning för ny skoltomt till Idalaskola och förskola i Veberöd. Idalaskolan och förskolan är fuktskadade och serviceförvaltningen bedömer det bättre att ersätta de skadade byggnaderna som byggdes 1977-78 med nya byggnader, än att renovera.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att anlägga förskola, skola och bostäder i form av villor och radhus samt att förlänga Mäster Knuds väg in till Idalafältet.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets förslag till detaljplan (SAMRÅD) för del av Veberöd 17:2 i Veberöd, Lunds kommun 2014-04-04

Beslut servicenämnden 2013-09-25 § 92

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-05-27

Servicenämnden beslutar

att tillstyrka detaljplaneförslaget och som sitt yttrande till byggnadsnämnden översända serviceförvaltningens skrivelse 2014-05-27 med beaktande av i skrivelsen anförda synpunkter

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

Handläggaren

Akten

§ 61

Upphandling av ramavtal för årsentreprenader avseende värme- och sanitet-, ventilation-, plåt-, el/tele/data samt bygg-, tak-, golv- och målningsarbeten - förlängning

Dnr SN 2014/0109

Sammanfattning

För att följa lagen om offentlig upphandling (LOU), effektivisera och konkurrensutsätta inköp av nödvändiga hantverkstjänster tog serviceförvaltningen in anbud på ramavtal för årsentreprenader inom åtta områden.

Servicenämnden beslöt 2013-02-13 att utse de anbudsgivare som serviceförvaltningen föreslog och gav i uppdrag åt serviceförvaltningen att teckna avtal med kontraktstiden två år, med möjlighet till förlängning i ytterligare ett plus ett år.

Nämnden föreslås nu besluta om förlängning med ett år.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-02-06

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-06-13

Servicenämnden beslutar

att ge serviceförvaltningen i uppdrag att förlänga samtliga årsentreprenadavtal som ingåtts i enlighet med servicenämndens beslut 2013-02-13 med ett år

Beslut expedieras till:

Servicedirektör

Fastighetschef

Akten

§ 62
Information – kommunfullmäktigebeslut angående
revisionsanmärkning

Muntlig information ges om kommunfullmäktigebeslut 2014-04-24.

§ 63
Information från serviceförvaltningen

Prognos- och resultatuppföljning nr 3 till KSau och servicenämnden
Information om valbod på Torngården, Stångby. Förtidsröstning 2014.

§ 64

Anmälningar av delegeringsbeslut

SN 2014/0002

Sammanställning

Anmälningar från nämndens verksamhetsområden har inkommit

Beslutsunderlag

Sammanställning från

- a) Markentreprenad 2014-03-06 – 2014-04-29
- b) Lundafastigheter 2014-05-21 – 2014-06-18

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna

§ 65
Anmälningar
SN 2014/0003

Sammanfattning
Beslut och information har inkommit från kommunala organ

Beslutsunderlag
Sammanställning 2014-05-26

Servicenämnden beslutar
att lägga redovisningen till handlingarna