

LUNDS KOMMUN
Serviceenämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
 2014-04-23

Plats och tid	Serviceförvaltningen, Teknik & Service, Råbyvägen 33 A, Lund 2014-04-23 kl 17.00 – 20.00	
Ordförande	Jan B Tullberg (M)	
Vice ordförande	Karl Branzén (FP)	
2:e vice ordförande	Johan Lambreus-Mattsson (MP)	
	Rikard Anehus (M)	
	Gert Andersson (C)	
	Zoltan Wagner (KD)	
	Per Olsson (S)	
	Ann-Christine Salomonsson (S)	
	Lennart Niemelä (V)	
Tjänstgörande ersättare:		
Ersättare:	Carl Ling (M)	
	Ingvar Hansson (C)	
	Danuta Nilsson (S)	
	Anders Hansson (S)	
Övriga närvarande	Övriga närvarande se sid 2	
Justerare	Johan Lambreus-Mattsson (MP) med ersättare Karl Branzén (FP)	
Paragrafer	§§ 37 - 46	
Plats/tid för justering	Serviceförvaltningen, Råbyvägen 33 A, Lund, 25 april 2014 kl 0800	
Underskrifter	Sekreterare Eva Andersson
	Ordförande Jan B Tullberg
	Justerare Johan Lambreus Mattsson

LUNDS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag Serviceenämnden
Sammanträdesdatum	2014-04-23
Datum då anslaget sätts upp	2014-04-25
Förvaringsplats för protokollet	Datum då anslaget tas ned 2014-05-19 Serviceförvaltningen, Kiliansgatan 12, Lund
Underskrift Eva Andersson

Sammanträdesdatum
2014-04-23

Tjänstemän

Pål Svensson, servicedirektör

Roland Lindqvist, ekonomichef

Gertrud Sonesson-Wessman, kostchef

Pär G Lilja, entreprenadchef

Christer Nilsson, t f fastighetschef

Rebecka Kärrholm, stabschef Lundafastigheter

Anne Pivén, miljösamordnare

§ 37
Fastställande av dagordning

Servicenämnden beslutar

att lägga till ärende ”igångsättningstillstånd för ombyggnad av laboratoriesalar Polhemsskolan, SN 2014/0075”, samt

att lägga till ärende ”yttrande över revisionsberättelse 2013, SN 2013/0053,
samt

att i övrigt godkänna upprättad dagordning

§ 38

EVP 2015 – 2017 med budget 2015

SN 2014/0047

Sammanfattning

Serviceförvaltningen har upprättat ett förslag till EVP perioden 2015-2017 som under budget 2015 stämmer överens med kommunstyrelsens förslag till ekonomiska ramar men som under 2016 (-3,4 mnkr) och 2017 (-6,7 mnkr) inte uppnår uppsatta resultatkrav. Ärendet innehåller förslag till uppdaterade och delvis nya fullmäktigemål för servicenämndens verksamhet.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens förslag till ekonomi- och verksamhetsplan EVP 2015-2017 med budget 2015, daterad 2014-04-08

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-04-08

Yrkanden

- A. Johan Lambreus-Mattsson (MP) yrkar med instämmande av Karl Branzén (FP) gör tillägg i nämndens indikator, att ”minska utsläppen av koldioxid från samtliga övriga byggnader”
- B. Johan Lambreus-Mattsson (MP) med instämmande av Lennart Niemelä (V) yrkar att ett minskat resultatkrav för ökande av anslag till planerat underhåll med 20 mnkr för 2015, 30 mnkr för 2016 och 40 mnkr för år 2017
- C. Johan Lambreus-Mattsson (MP) yrkar att med instämmande av Lennart Niemelä (V) medel för solcellsinvesteringar ökar med 6 mnkr för 2015, 8 mnkr för 2016 och 10 mnkr för år 2017
- D. Johan Lambreus-Mattsson (MP) med instämmande av Lennart Niemelä (V) yrkar att samtliga nyproducerade byggnader skall ha miljöklass A enligt Miljöprogram Syd (energiåtgärder)
- E. Per Olsson (S) yrkar med instämmande av Johan Lambreus-Mattsson (MP) och Lennart Niemelä (V) att andel miljöklassade nyproducerade byggnader enligt ”Miljöbyggnad” skall utgöra 100 % av nyproduktionen
- F. Per Olsson (S) yrkar med instämmande av Johan Lambreus-Mattsson (MP) och Lennart Niemelä (V) att andel miljöklassade byggnader enligt ”Green Building” skall utgöra 100 % av befintliga byggnader
- G. Karl Branzén (FP) med instämmande av Johan Lambreus-Mattsson (MP) yrkar att från år 2015 bör kostnaderna för ordinarie underhåll av byggnadsbeståndet öka från nuvarande nivå till den nivå som är nödvändig givet beståndets storlek

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandena

- A. Finner att Servicenämnden beslutar i enlighet med Johan Lambreus-Mattssons (MP) yrkande
- B. Finner att Servicenämnden avslår Johan Lambreus-Mattssons (MP) yrkande.

Omröstning begärs. Servicenämnden godkänner omröstning med handuppräckning.

Bifall till Johan Lambreus-Mattssons (MP) yrkande: Johan Lambreus-Mattsson (MP), Per Olsson (S), Ann-Christine Salomonsson (S) och Lennart Niemelä (V)

Avslag: Karl Branzén (FP), Rikard Anehus (M), Gert Andersson (C), Zoltan Wagner (KD) och Jan B Tullberg (M)

- C. Finner att Servicenämnden avslår Johan Lambreus-Mattssons (MP) yrkande

Omröstning begärs. Servicenämnden godkänner omröstning med handuppräckning.

Bifall till Johan Lambreus-Mattssons (MP) yrkande: Johan Lambreus-Mattsson (MP), Per Olsson (S), Ann-Christine Salomonsson (S) och Lennart Niemelä (V)

Avslag: Karl Branzén (FP), Rikard Anehus (M), Gert Andersson (C). Zoltan Wagner (KD) och Jan B Tullberg (M)

- D. Finner att Servicenämnden avslår Johan Lambreus-Mattssons (MP) yrkande

Omröstning begärs. Servicenämnden godkänner omröstning med handuppräckning.

Bifall till Johan Lambreus-Mattssons (MP) yrkande: Johan Lambreus-Mattsson (MP), Per Olsson (S), Ann-Christine Salomonsson (S) och Lennart Niemelä (V)

Avslag: Karl Branzén (FP), Rikard Anehus (M), Gert Andersson (C). Zoltan Wagner (KD) och Jan B Tullberg (M)

- E. Finner att Servicenämnden avslår Per Olssons (S) yrkande

Omröstning begärs. Servicenämnden godkänner omröstning med handuppräckning.

Bifall till Per Olssons (S) yrkande: Per Olsson (S), Johan Lambreus-Mattsson (MP), Ann-Christine Salomonsson (S) och Lennart Niemelä (V)

Avslag: Karl Branzén (FP), Rikard Anehus (M), Gert Andersson (C), Zoltan Wagner (KD) och Jan B Tullberg (M)

F. Finner att Serviceämnden avslår Per Olssons (S) yrkande

Omröstning begärs. Serviceämnden godkänner omröstning med handuppräkning.

Bifall till Per Olssons (S) yrkande: Per Olsson (S), Johan Lambreus-Mattsson (MP), Ann-Christine Salomonsson (S) och Lennart Niemelä (V)

Avslag: Karl Branzén (FP), Rikard Anehus (M), Gert Andersson (C), Zoltan Wagner (KD) och Jan B Tullberg (M)

G. Finner att Serviceämnden beslutar i enlighet med Karl Branzéns (FP) yrkande

Serviceämnden beslutar

att anta serviceförvaltningens förslag till EVP perioden 2015-2017 utifrån kommunstyrelsens förslag till ekonomiska ramar

att ”minska utsläppen av koldioxid från samtliga övriga byggnader”,

att Serviceämnden understryker att från år 2015 bör kostnaderna för ordinarie underhåll av byggnadsbeståndet öka från nuvarande nivå till den nivå som är nödvändig givet beståndets storlek, samt

att överlämna EVP 2015-2017 till kommunstyrelsen

Reservation

Johan Lambreus-Mattsson (MP), Nita Lorimer (V) och Per Olsson (S) lämnar reservation till förmån för sina egna yrkanden

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen
Kommunkontorets ekonomiavdelning
Servicedirektör
Ekonomichef
Affärsområdeschefer SF
Akten

§ 39

Drift- och investeringsprognos 1 för 2014

SN 2014/0064

Sammanfattning

Vid tre tillfällen per år skall kommunens nämnder överlämna en helårsprognos till kommunstyrelsen. I denna prognos 1 visar serviceförvaltningen ett underskott mot budget på 13,2 mnkr. Lundafastigheter visar ett underskott mot budget på 11,3 mnkr och i prognos 1 är reavinsten 14,0 mnkr för försäljning av fastigheten Arkivet 3. Måltidsservice visar ett underskott mot budget på 1,9 mnkr. Markentreprenad uppnår sitt resultat. Investeringar under 2014 bedöms i investeringsprognos 1 2014 till 573,4 mnkr och ryms inom beslutad investeringsram om totalt 613,1 mnkr.

Beslutsunderlag

Investeringsprognos 1, 2014

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-04-15

Servicenämnden beslutar

att överlämna drift- och investeringsprognos 1 för 2014 till kommunkontoret

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen,
Kommunkontoret, ekonomiavdelningen
Lundafastigheter,
Markentreprenad
Måltidsservice
Akten

§ 40

**BSN Lund stad – säkerhet vid byggnadsarbeten på
förskolor och skolor**

SN 2012/0279

Sammanfattning

Serviceförvaltningen svarar på granskningsrapporten som barn- och skolförvaltning Lunds stad gjorde i samband med det interna kontrollarbetet 2013. Lundafastigheter föreslår olika åtgärder för att öka säkerheten vid byggnadsarbeten på förskolor och skolor.

Beslutsunderlag

Granskningsrapport för intern kontroll inom barn- och skolnämnd Lunds stad 2013 (Dnr BSL 2013/0472), 2013-12-03
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-04-07

Servicenämnden beslutar

att ställa sig bakom de synpunkter som framförs i förvaltningens tjänsteskrivelse

Beslut expedieras till:

BSN Lunds stad
Tf fastighetschef
Entreprenadchef
Akten

§ 41**Kommungemensamt styrdokument för kost-, livsmedel och måltider i Lunds kommun - remissvar**

SN 2011/0062

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2012-06-13--14 att en kostpolicy i form av ett kommungemensamt styrdokument för kost, livsmedel och måltider ska utarbetas. Kommunfullmäktige beslutade ge kommunstyrelsen i uppdrag att utse styrgrupp för framtagande av dokumentet. Kommunstyrelsen beslutade 2012-10-03 att uppdra till kommunstyrelsens arbetsutskott att utse en politisk styrgrupp samt att ge styrgruppen i uppdrag att utarbeta ett förslag till kostpolicy i Lunds kommun. Styrgruppen har tagit fram ett förslag på kostpolicy och kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att förslaget ska remisshanteras och svar inkomma senast den 23 maj 2014.

Serviceförvaltningen är positiv till förslaget enligt remissen.

Serviceförvaltningen betonar vikten av att kostpolicyns innehåll och dess konsekvenser ner på detaljnivå ska omfatta såväl interna som externa utförare av verksamheter som hanterar kost, livsmedel och måltider. Detta för att säkerställa kvalitén oavsett utförare och att göra olika utförare jämförbara utifrån samma grunder. Efter avslutad beslutsprocess är det viktigt att kostpolicyn kommuniceras brett i kommunen och i verksamheter så att innebörden av dess innehåll, verksamhetskonsekvenser och ekonomiska konsekvenser tydliggörs och beaktas.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut § 106, 2012-06-13--14

Kommunstyrelsens beslut § 279, 2012-10-03

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 193, 2012-10-08

Styrgruppens förslag på kostpolicy 2014-01-28

Hälsokonsekvensbeskrivning 2014-01-22

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 55, 2014-03-24

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-04-09

Serviceenämnden beslutar

att tillstyrka kostpolicyförslaget med tillägg enligt serviceförvaltningens yttrande

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2014-04-23

Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskott
Kommunfullmäktige
Barn- och skolnämnd Lund Öster
Barn- och skolnämnd Lunds Stad
Utbildningsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Akten

§ 42

**Igångsättningstillstånd för ombyggnad av
laboratoriesalar i Polhemsskolan**

Dnr SN 2014/0075

Sammanfattning

Utbildningsnämnden har uppdragit åt servicenämnden att utföra ombyggnad på Polhemsskolan. Ombyggnaden avser utökning av laboratoriesalar då ytterligare teknikklasser kommer att utökas till hösten 2014. Investeringen finns upptagen i planen för 2015, på grund av tidigare uppkommit behov flyttas investeringen till 2014.

Beslutsunderlag

Avtal om tillägg till hyreskontrakt 2014-04-01
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-04-09

Servicenämnden beslutar

att lämna igångsättningstillstånd för projektet laboratoriesalar på Polhemsskolan med 4,7 mnkr

Beslut expedieras till:

Utbildningsnämnden
Handläggare
Akten

§ 43

Yttrande över revisionsberättelser 2013

Dnr SN 2013/0053

Sammanfattning

Kommunrevisionen har till kommunfullmäktige överlämnat två revisionsberättelser. Kommunfullmäktiges presidium har översänt de två revisionsberättelserna till kommunstyrelsen, servicenämnden och kultur- och fritidsnämnden och berett nämnderna tillfälle att yttra sig över revisionsberättelserna innan fullmäktiges ansvarsprövning.

Beslutsunderlag

Kommunrevisionens revisionsberättelse av den 9 april 2014 undertecknad av Lars Trägen m.fl.

Kommunrevisionens revisionsberättelse av den 9 april 2014 undertecknad av Nilla Bolding m.fl.

Kommunkontorets, serviceförvaltningens och kultur- och fritidsförvaltningens gemensamma tjänsteskrivelse av den 10 april 2014

Servicenämnden beslutar

att till kommunfullmäktige överlämna kommunkontorets, serviceförvaltningens och kultur- och fritidsförvaltningens gemensamma tjänsteskrivelse av den 10 april 2014 som sitt yttrande över revisionsberättelser för 2013

att omedelbart justera denna paragraf

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige

Servicedirektör

Akten

§ 44
Information från serviceförvaltningen

Muntlig information ges av servicedirektör samt affärsområdeschefer

- Ombyggnad/nybyggnad av kök 2014-2022
- Organisationsförändringar inom MS, stormöte för alla medarbetare slutet av maj
- Behov av nya gymnasieplatser ht 2014. Innebär omflyttning av verksamheter. SF sammanhållande.
- Rebecka Kärrholm ny kollega, fastighetsjurist/stabschef
- Christer Nilsson, t f fastighetschef
- Markentreprenad vunnit ett flertal anbud i konkurrens
- ISO revision med godkänt resultat
- Studenter från Service management skriver C-uppsats med Markentreprenad (ledarskap, motivation, medarbetarskap, kommunikation)
- Partnerupplägg med Park- och Naturkontoret etapp 3 i Stadsparken
- Tryckeriet har fått mycket arbete

§ 45

Anmälningar av delegeringsbeslut

SN 2014/0002

Sammanställning

Anmälningar från nämndens verksamhetsområden har inkommit

Beslutsunderlag

Sammanställning från

- a) Måltidsservice 2014-03-26 – 2014-04-23
- b) Lundafastigheter 2014-03-26 – 2014-04-23
- c) Markentreprenad beslut i delegerade ärenden personal, 2014-03-06 – 2014-03-26
- d) Markentreprenad beslut i delegerade ärenden beställningar, 2014-03-06 – 2014-03-26

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna

§ 46
Anmälningar

SN 2014/0003

Sammanfattning

Beslut och information har inkommit från kommunala organ

Beslutsunderlag

Sammanställning 2014-04-02

Serviceämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna