

**LUNDS KOMMUN**  
**Servicenämnden**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2014-03-26

Plats och tid	Serviceförvaltningen, Teknik & Service, Råbyvägen 33 A, Lund 2014-03-26 kl 1700 - 1930	
Ordförande	Jan B Tullberg (M)	
Vice ordförande	Karl Branzén (FP)	
2:e vice ordförande	Johan Lambreus-Mattsson (MP)	
	Rikard Anehus (M)	
	Gert Andersson (C)	
	Zoltan Wagner (KD)	
	Per Olsson (S)	
	Lennart Niemelä (V)	
Tjänstgörande ersättare:	Danuta Nilsson (S)	
Ersättare:	Per Svensson (M)	
	Johnny Mårtensson (M)	
	Carl Ling (M)	
	Mia Honeth (FP)	
	Ingvar Hansson (C)	
	Anders Hansson (S)	
	Monika Ekström (MP)	
Övriga närvarande	Övriga närvarande se sid 2	
Justerare	Rikard Anehus (M) med ersättare Karl Branzén (FP)	
Paragrafer	§§ 26 - 36	
Plats/tid för justering	Serviceförvaltningen, Kiliansgatan 12, Lund, 1 april 2014 kl 0900	
Underskrifter	Sekreterare	..... Ulla Bladh
	Ordförande	..... Jan B Tullberg
	Justerare	..... Rikard Anehus

**LUNDS KOMMUN**

**ANSLAG/BEVIS**

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag Servicenämnden
Sammanträdesdatum	2014-03-26
Datum då anslaget sätts upp	2014-04-01
	Datum då anslaget tas ned 2014-04-20
Förvaringsplats för protokollet	Serviceförvaltningen, Kiliansgatan 12, Lund
Underskrift	..... Ulla Bladh

**LUNDS KOMMUN**  
**Serviceämnden**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2014-03-26

Pål Svensson, servicedirektör  
Gertrud Sonesson-Wessman, kostchef  
Pär G Lilja, entreprenadchef  
Anders Eson Welin, projektchef  
Ulla Bladh, nämndsekreterare

**§ 26**  
**Fastställande av dagordning**

Servicenämnden beslutar  
att godkänna upprättad dagordning

## § 27

### **Begäran om förhyrning av byggnad 18 på St Lars-området**

SN 2014/0052

#### **Sammanfattning**

På grund av ett växande behov av förskoleplatser inom skolområdet Järnåkra-Klostergården i kombination med förskolan Nordvästans behov av permanent förskolelokal behöver barn- och skolnämnd Lunds stad hyra lokaler på St Larsområdet i Lund. Det föreligger ett förslag till hyreskontrakt med Hemsö Öresund KB. På grund av omfattningen av förhyrningen är det serviceämnden som skall teckna hyresavtalet.

#### **Beslutsunderlag**

Barn- och skolförvaltning Lunds stad tjänsteskrivelse 2014-02-08  
Barn- och skolnämnd Lunds stad protokollsutdrag 2014-02-12 § 20  
Hyreskontrakt för lokal nr 42002 7015 04 med bilagor (7 st) upprättat av Hemsö Öresund KB  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-03-18

#### **Yrkande**

Johan Lambreus-Mattsson (MP) yrkar på återremiss.

Karl Branzén (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutar enligt Karl Branzéns yrkande.

Votering begärs.

#### Bifall till yrkande från Johan Lambreus-Mattsson (MP)

Johan Lambreus-Mattsson (MP), Per Olsson (S), Lennart Niemelä (V),  
Danuta Nilsson (S)

#### Bifall till yrkande från Karl Branzén (FP)

Karl Branzén (FP), Rikard Anehus (M), Gert Andersson (C), Zoltan Wagner (KD), Jan B Tullberg (M)

Med fem röster mot fyra beslutar nämnden enligt Karl Branzéns yrkande.

#### **Serviceämnden beslutar**

att ge förvaltningen i uppdrag att teckna hyreskontrakt med Hemsö Öresund KB enligt bilaga, under förutsättning att det har tecknats ett hyreskontrakt med barn- och utbildningsnämnden Lunds stad

**LUNDS KOMMUN**  
**Serviceämnden**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2014-03-26

att Lunds kommun genom serviceämnden är den upphandlande enheten för  
entreprenaden

att den totala ombyggnadskostnaden får vara max 17 mnkr

att byggnaden dimensioneras för minst 90 personer enligt barn- och  
skolförvaltning Lunds stad krav

**Reservation**

Johan Lambreus-Mattsson (MP), Per Olsson (S), Lennart Niemelä (V)  
reserverar sig mot beslutet

*Beslut expedieras till:*

BSN Lund stad  
Servicedirektör  
Tf fastighetschef  
Akten

**§ 28**

**Yttrande över områdeslokalplan för Linero-Råbylund  
2014 - 2018**

SN 2014/0053

**Sammanfattning**

Föreliggande områdeslokalplan är en remissversion som skickas ut till områdets förskolor och skolor för hörande med föräldrarepresentanter, skolornas elevråd, arbetsplatsträffar och de fackliga organisationerna m fl om deras synpunkter på de här föreslagna lokalförändringarna inom Linero - Råbylund.

**Beslutsunderlag**

Barn och skolnämnd Lunds stad 2014-02-12 § 17 bilaga 1  
Områdeslokalplan för Linero-Råbylund 2014-01-28 bilaga 2  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-03-06

**Serviceämnden beslutar**

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt eget yttrande

*Beslut expedieras till:*

Barn och skolnämnd Lunds stad  
Handläggaren  
Akten

**§ 29**

**Yttrande över områdesbestämmelser för Lilla Habo 3:7 i Lomma, Lomma kommun**

SN 2014/0026

**Sammanfattning**

Områdesbestämmelserna för Lilla Habo 3:7 har översänts för samråd till servicenämnden.

Områdesbestämmelserna syftar till att bevara och säkerställa bebyggelsen i en värdefull miljö.

**Beslutsunderlag**

Underrättelse (samråd) för Lilla Habo 3:7 i Lomma, Lomma kommun

2014-01-13

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-03-05

**Servicekommittén beslutar**

att avstå från att yttra sig över detaljplanen för områdesbestämmelser för Lilla Habo 3:7 i Lomma, Lomma kommun, då planprogrammet ej berör servicenämndens verksamhet

*Beslut expedieras till:*

Kommunstyrelsen Lomma Kommun

Handläggare

Akten

**§ 30**

**Yttrande över medborgarförslag ”Folkparkens framtid”**

SN 2014/0044

**Sammanfattning**

Det har lämnats in ett medborgarförslag från Ulf Berggren gällande Folkets Park i Lund. Ulf Berggren anser att byggnaden är en arkitektonisk pärla värd att bevara och att byggnaden nu står och förfaller.

I väntan på att en ny detaljplan för området tas fram utför serviceförvaltningen endast minimalt underhåll.

**Beslutsunderlag**

Medborgarförslag från Ulf Berggren 2014-02-11  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-03-17

**Servicenämnden beslutar**

att ställa sig bakom de synpunkter som framförs i förvaltningens tjänsteskrivelse till kommunfullmäktige

*Beslut expedieras till:*

Kommunfullmäktige

Servicedirektör

Handläggare

Akten



**§ 31****Yttrande över LundaMATs III – strategi för hållbart transportsystem i Lunds kommun**

SN 2014/0027

**Sammanfattning**

Serviceförvaltningen är positiva till Lunds strategi för hållbart transportsystem och delar den framtidsbild som LundaMats III beskriver. Serviceförvaltningen kan bidra till att målen uppnås genom ett ökat samarbete med berörda aktörer.

**Beslutsunderlag**

Missivskrivelse till LundaMATs III - strategi för hållbart transportsystem i Lunds kommun utifrån uppdrag KF § 91/2013, 2014-01-09  
LundaMATs III - strategi för hållbart transportsystem i Lunds kommun – remissversion 2014-01-14  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-03-05

**Yrkande**

Karl Branzén (F) med instämmande av Johan Lambreus-Mattsson (MP), Lennart Niemelä (V) yrkar att LundaMATs III tydligare klargör transportbehoven för funktionshindrade och att förutsättningen för ett kommungemensamt system för varudistribution utreds i syfte att bli en komponent i LundaMATs III

**Servicenämnden beslutar**

att LundaMATs III tydligare klargör transportbehoven för funktionshindrade och att förutsättningen för ett kommungemensamt system för varudistribution utreds i syfte att bli en komponent i LundaMATs III

att ställa sig bakom de synpunkter som framförs i förvaltningens tjänsteskrivelse

*Beslut expedieras till:*  
Miljöledningsgruppen  
Affärsområdeschefer SF  
Handläggare  
Akten

**§ 32****Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet på serviceförvaltningen**

SN 2013/0239

**Sammanfattning**

Enligt Arbetsmiljöverkets föreskrift om systematiskt arbetsmiljöarbete (AFS 2001:01) ska arbetsgivare varje år göra en uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM). Syftet med uppföljningen är att undersöka om arbetsmiljöarbetet bedrivs enligt gällande föreskrifter. Om arbetsmiljöarbetet inte har fungerat bra ska det förbättras. Uppföljningen ska dokumenteras skriftligt.

**Beslutsunderlag**

Servicenämnden protokollsutdrag 2014-01-29 § 2

Serviceförvaltningen tjänsteskrivelse 2014-03-12

**Servicenämnden beslutar**

att godkänna och fastslå den föreslagna handlingsplanen för åtgärder som avser att förbättra det systematiska arbetsmiljöarbetet. Serviceförvaltningen kommer koppla handlingsplanen för SAM till den interna kontrollen som servicenämnden fastslog 2014-01-29

*Beslut expedieras till:*

Handläggare

Akten

**§ 33****Svar på inspektionsuppföljning Arbetsmiljöverket**

SN 2013/0095

**Sammanfattning**

Svar på inspektionsuppföljning från Arbetsmiljöverket på serviceförvaltningen i Lunds kommun. Rutiner för undersökning, riskbedömning och åtgärder. En skydds rond görs en gång per/år per lag, avdelning etc. På skydds ronden deltar alltid berörd chef samt ett skyddsombud.

**Beslutsunderlag**

Inspektionsuppföljning Arbetsmiljöverket 2014-01-10  
Svar på inspektionsuppföljning till Arbetsmiljöverket, 2014-03-07 med bilagor arbetsmiljö 2013-11-27 samt arbetsmiljöplan 2014-01-13  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-03-10

**Servicenämnden beslutar**

att ställa sig bakom de svar som framförs i förvaltningens svar till Arbetsmiljöverket

*Beslut expedieras till:*

Arbetsmiljöverket

Handläggare

Akten

**§ 34**  
**Information från serviceförvaltningen**

Muntlig information ges av servicedirektör samt affärsområdeschefer

- Gemensam kostpolicy för Lunds kommun
- Lokalisering av en femte gymnasieskola i Lund
- Uppföljning av serviceämndens resultatutveckling och investeringar samt förbättringsarbete, info till KS au 2014-03-03
- Uppsägning av bilavtal
- Personal/organisation Lundafastigheter

**§ 35****Anmälningar av delegeringsbeslut**

SN 2014/0002

**Sammanställning**

Anmälningar från nämndens verksamhetsområden har inkommit

**Beslutsunderlag**

Sammanställning från

- a) Måltidsservice 2014-01-29 – 2014-03-26
- b) Lundafastigheter 2014-01-29 – 2014-03-26
- c) Markentreprenad beslut i delegerade ärenden personal, 2014-01-08 – 2014-03-05
- d) Markentreprenad beslut i delegerade ärenden beställningar, 2014-01-08 – 2014-03-05

**Servicenämnden beslutar**

att lägga redovisningen till handlingarna

**§ 36**  
**Anmälningar**  
SN 2014/0003

**Sammanfattning**  
Beslut och information har inkommit från kommunala organ

**Beslutsunderlag**  
Sammanställning 2014-03-13

**Servicenämnden beslutar**  
att lägga redovisningen till handlingarna