

LUNDS KOMMUN
Servicenämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2014-01-29

Plats och tid	Serviceförvaltningen, Teknik & Service, Råbyvägen 33 A, Lund 2014-01-29 kl 1700 - 1930	
Ordförande	Jan B Tullberg (M)	
Vice ordförande	Karl Branzén (FP)	
2:e vice ordförande	Johan Lambreus Mattsson (MP)	
	Rikard Anehus (M)	
	Gert Andersson (C)	
	Zoltan Wagner (KD)	
	Per Olsson (S)	
	Ann-Christine Salomonsson (S)	
	Nita Lorimer (V)	
Ersättare:	Johnny Mårtensson (M)	
	Carl Ling (M)	
	Ingvar Hansson (C)	
	Anders Hansson (S)	
	Monika Ekström (MP)	
Övriga närvarande	Övriga närvarande se sid 2	
Justerare	Per Olsson (S) med ersättare Ann-Christine Salomonsson (S)	
Paragrafer	§§ 1 - 9	
Plats/tid för justering	Serviceförvaltningen, Kiliansgatan 12, Lund, 3 februari 2014 kl 0800	
Underskrifter	Sekreterare Ulla Bladh
	Ordförande Jan B Tullberg
	Justerare Per Olsson

LUNDS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Servicenämnden
Sammanträdesdatum	2014-01-29
Datum då anslaget sätts upp	2014-02-03
	Datum då anslaget tages ned 2014-02-24
Förvaringsplats för protokollet	Serviceförvaltningen, Kiliansgatan 12, Lund
Underskrift Ulla Bladh

LUNDS KOMMUN
Serviceämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2014-01-29

Pål Svensson, servicedirektör
Anders Salomonsson, fastighetschef
Anne Pivén, miljösamordnare
Ulla Bladh, nämndsekreterare

§ 1
Fastställande av dagordning

Serviceämnden beslutar
att ärende 7, Yttrande över detaljplan för Veberöd 8:136 m fl i Veberöd skall
utgå
att i övrigt godkänna upprättad dagordning

§ 2

Kommunövergripande interna kontrollmål 2014

SN 2013/0239

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har enligt kommunallagen ansvar för den interna kontrollen enligt reglemente som antogs under 2005 och ska varje år fatta beslut kring gemensamma kontrollmål för samtliga nämnder.

För 2014 föreslår kommunstyrelsen kontrollmål inom följande områden:

- Personuppgiftslagen
- Köptrohet
- Uppföljning av åtgärdsplaner

Utöver dessa föreslår serviceförvaltningen ytterligare tre kontrollmål:

- Negativ särbehandling/diskriminering
- Säkerställa uppföljningsarbetet
- Granska rutiner för det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM)

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2013-12-04 § 360

Förslag på interna kontrollområden för serviceförvaltningen 2014,
2014-01-14

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-01-20

Yrkande

Karl Branzén (FP) yrkar att servicenämnden under 2014 får en preliminär slutredovisning av projekt, för vilka högre belopp än 20 mnkr beviljats, minst två månader före planerad slutredovisning.

Servicenämnden beslutar

att kommunstyrelsen föreslås anta förslag till handlingsplan för intern kontroll för serviceförvaltningen 2014

att servicenämnden under 2014 får en preliminär slutredovisning av projekt, för vilka högre belopp än 20 mnkr beviljats, minst två månader före planerad slutredovisning

Reservation

Per Olsson (S), Johan Lambreus-Mattsson (MP), Nita Lorimer (V)

Bilaga

LUNDS KOMMUN
Serviceämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2014-01-29

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen
Servicedirektör
Ao chefer serviceförvaltningen
Handläggare
Akten

§ 3

Yttrande över revisionsrapport – ”granskning av besluts- och uppföljningsprocess gällande fyra investeringsprojekt”

SN 2013/0053

Sammanfattning

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Lunds kommun har PwC granskat besluts- och uppföljningsprocess gällande de fyra investeringsprojekten, Högevallsbadet, Stadsparkscaféet, Saluhallen och Kristallen.

Granskningen har visat på ett antal förbättringsområden som investeringskalkyler, upphandlingsunderlag, riktlinjer vid budgetavvikelser och återrapportering av investeringsprojekt.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-01-20

Yrkande

Per Olsson (S) yrkar på följande tilläggsförslag till svar på revisionsrapporten avseende de fyra byggprojekten:

Vi bör lära oss läxan, särskilt efter vad som hänt med Högevallsbadet. Vi föreslår, utöver skärpta återrapporteringskrav när projektbudgeten överskrids med 5 %, att serviceämnden vidtar ett mera förebyggande och progressivt förhållningssätt i samband med uppstart av högriskprojekt. Det räcker inte att vi tar beslut om igångsättningstillstånd. Ett särskilt beslut om projektstart bör ske när det handlar om högriskprojekt, projekt som är av lite udda karaktär.

Vid beslut om projektstart skall nämnden, som beslutsunderlag från projektledaren, ha en tydligt formulerad målbild för projektet. Projektmålet skall kortfattat beskriva syfte och verksamhet. Projektledaren skall också redogöra för hur projektets styrgrupp ser ut med beskrivning av roller och ansvarsfördelning. En budget bör upprättas för projektarbete fram till dess igångsättningstillstånd föreligger.

Karl Branzén (FP) yrkar avslag på Per Olssons (S) tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer proposition på Per Olssons (S) tilläggsyrkande mot Karl Branzéns (FP) avslagsyrkande och finner att tilläggsyrkandet avslagits.

Servicenämnden beslutar

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt eget yttrande över revisionsrapporten ”Granskning av besluts- och uppföljningsprocess gällande fyra investeringsprojekt”

Reservation

Per Olsson (S) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande

Beslut expedieras till:

Kommunrevisionen
Servicedirektör
Affärsområdeschefer
Handläggare
Akten

§ 4

Yttrande över medborgarförslag, natur- och ekologisk inriktning på skola Solbjer

SN 2013/0098

Sammanfattning

Serviceförvaltningen svarar på medborgarförslaget att skolan inom Brunshögsområdet första etapp ska få en natur och ekologisk inriktning. Förvaltningen ställer sig positiv till att BSN Lund stad beslutar om en hållbar inriktning på skolan. De uppgifter som serviceförvaltningen förväntas utföra för att nå skolans inriktning är möjliga att genomföra med ett gott samarbete och ett gemensamt mål.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag, natur- och ekologisk inriktning på skola Solbjer, KF 2012/0144

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-01-20

Servicenämnden beslutar

att ställa sig bakom de synpunkter som framförs i förvaltningens tjänsteskrivelse till kommunfullmäktige

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige

Affärsområdeschefer

Handläggare

Akten

§ 5

Yttrande över områdeslokalplan för Norra Fäladen

SN 2013/0238

Sammanfattning

Föreliggande områdeslokalplan är en remissversion som skickas ut till områdets förskolor och skolor för hörande med föräldrarepresentanter, skolornas elevråd, arbetsplatsträffar och de fackliga organisationerna kring de föreslagna lokalförändringarna inom Norra Fäladen.

Beslutsunderlag

BSN Lund stad 2013-12-11 §122

Områdeslokalplan för Norra Fäladen 2013-11-27

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-01-08

Servicenämnden beslutar

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt eget yttrande

Beslut expedieras till:

BSN Lund stad

Handläggare

Akten

§ 6
Information från serviceförvaltningen

Muntlig information ges av servicedirektör samt av fastighetschef

§ 7**Anmälningar av delegeringsbeslut**

SN 2014/0002

Sammanställning

Anmälningar från nämndens verksamhetsområden har inkommit

Beslutsunderlag

Sammanställning

- a) Lundafastigheter beslut i delegerade ärenden
- b) Måltidsservice beslut i delegerade ärenden

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna

§ 8
Anmälningar
SN 2014/0003

Sammanfattning
Beslut och information har inkommit från kommunala organ

Beslutsunderlag
Sammanställning 2014-01-15

Servicenämnden beslutar
att lägga redovisningen till handlingarna

§ 9**Påskagänget III - upphandling av entreprenör**

SN 2012/0225

Sammanfattning

Påskagänget III är en förskola planerad för 105 barn. Serviceförvaltningen har i samarbete med BSF Lund Öster upprättat ett förfrågningsunderlag för totalentreprenad och fått in fyra stycken anbud. Slutkostnaden för projektet ryms inom budget. Serviceförvaltningen föreslår att servicenämnden beslutar enligt bifogad dokumentation

Beslutsunderlag

Upphandlingsrapport 2013-11-25	(bilaga 1)
Utvärdering av anbud 2013-11-19	(bilaga 2)
Kalkylsammanställning 2013-11-15	(bilaga 3)
Orienteringskarta	(bilaga 4)
Situationsplan	(bilaga 5)
SN Igångsättningstillstånd 2013-09-25	(bilaga 6)
KS Igångsättningstillstånd 2013-12-04 § 370	(bilaga 7)
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-01-20	

Servicenämnden beslutar

att utse anbudsgivare nr 4 (se bilaga 1), som har det mest fördelaktiga anbudet, till totalentreprenör för rubricerat objekt, mot ett fast pris av 31,9 mnkr, exklusive mervärdesskatt, under förutsättning att hyreskontrakt är undertecknat

Beslut expedieras till:

Fastighetschef
Projektchef
Handläggare
Akten