

LUNDS KOMMUN
Servicenämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
 2013-06-19

Plats och tid	Vikingaskolan, Lund, 2013-06-19 kl 1700 - 2015
Ordförande	Jan B Tullberg (M)
Vice ordförande	Karl Branzén (FP)
2:e vice ordförande	Johan Lambreus Mattsson (MP)
	Rikard Anehus (M)
	Gert Andersson (C)
	Zoltan Wagner (KD)
	Per Olsson (S)
	Nita Lorimer (V)
Tjänstgörande ersättare:	Monika Ekström (MP) ersättare för Ann-Christine Salomonsson
Ersättare:	Johnny Mårtensson (M) §§ 70 – 76
	Carl Ling (M)
Övriga närvarande	Övriga närvarande se sid 2
Justerare	Nita Lorimer (V) med ersättare Karl Branzén (FP)
Paragrafer	§§ 70 - 79
Plats/tid för justering	Serviceförvaltningen, Kiliansgatan 12, Lund 27 juni 2013 kl 0900
Underskrifter	Sekreterare Anne Pivén
	Ordförande Jan B Tullberg
	Justerare Nita Lorimer

LUNDS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Servicenämnden
Sammanträdesdatum	2013-06-19 §§ 70 - 79
Datum då anslaget sätts upp	2013-06-27
	Datum då anslaget togs ned 2013-07-17
Förvaringsplats för protokollet	Serviceförvaltningen, Kiliansgatan 12, Lund
Underskrift Ulla Bladh

LUNDS KOMMUN
Servicenämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2013-06-19

Tjänstemän

Leif Borg, t f servicedirektör
Anders Salomonsson, fastighetschef
Pär G Lilja, entreprenadchef
Gertrud Sonesson Wessman, kostchef
Anne Pivén, miljösamordnare/sekreterare

LUNDS KOMMUN
Servicenämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2013-06-19

§ 70
Fastställande av dagordning

Servicenämnden beslutar
att godkänna upprättad dagordning

§ 71

**Yttrande över detaljplan (samråd) för del av
Postterminalen 1 m fl i Lund, Lunds kommun**

SN 2013/0120

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att uppföra ett stadskvarter inom fastigheten Postterminalen 1 samt Innerstaden 1:1 i Lund, Lunds kommun. Kvarteret föreslås innehålla en del bostäder och en del riktad till kontors- och konferensverksamhet. Planområdet är beläget i närheten av järnvägsområdet.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets förslag till detaljplan (SAMRÅD) för del av Postterminalen 1 i Lund, 2013-04-08
Servicenämndens sammanträdesprotokoll 2007-12-05 § 121
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-05-29

Servicenämnden beslutar

att översända skrivelsen till byggnadsnämnden utan synpunkter, då detaljplanen inte berör serviceförvaltningen

Expedieras till:

Byggnadsnämnden
Handläggare
Akten

§ 72

**Detaljplaner för spårvägen Lund C – ESS i Lund -
samråd**

SN 2013/0121

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har för samråd översänt förslag till detaljplaner för spårvägen Lund C – ESS i Lund. Detaljplanerna har delats in så att varje plan behandlar en begränsad delsträcka.

Beslutsunderlag

Detaljplaner tillgängliga digitalt

[https://www.lund.se/Medborgare/Kommun--politik/Beslut-och-insyn/Anslagbevis-kungorelser/PlansamradSparvagen-Lund-CESS/Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-05-22](https://www.lund.se/Medborgare/Kommun--politik/Beslut-och-insyn/Anslagbevis-kungorelser/PlansamradSparvagen-Lund-CESS/Serviceforvaltningens_tjansteskrivelse_2013-05-22)

Serviceämnden beslutar

att avstå från att yttra sig över förslag till detaljplaner för spårvägen Lund C – ESS då detaljplaneförslagen inte direkt berör serviceämndens verksamhet

Expedieras till:

Byggnadsnämnden
T f servicedirektör
Akten

§ 73

Medborgarförslag om att installera solceller Mötesplats Klostergården

SN 2012/0028

Sammanfattning

Boende på Klostergården i Lund har lämnat ett medborgarförslag om att installera solceller på tak och väggar på byggnaden "Mötesplats Klostergården". Kommunen skulle på så sätt vara en föregångare och ge incitament till andra att satsa på solceller.

Serviceförvaltningen installerar flera solcellsanläggningar men har inte bedömt det lämpligt i projektet "Mötesplats Klostergården". Däremot kommer det att göras förberedelser för en eventuellt framtida installation. För att vara en förebild fortsätter förvaltningen att undersöka möjligheten att utnyttja solenergin optimalt vid varje ny projektering.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2013-04-16

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-06-11

Yrkande

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar med instämmande av Nita Lorimer (V) att bifalla medborgarförslaget.

Karl Branzén (FP) yrkar med instämmande av Zoltan Wagner (KD) bifall till förvaltningens förslag.

Votering begärs.

Bifall till Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkande

Johan Lambreus Mattsson (MP), Nita Lorimer (V), Per Olsson (S), Monika Ekström (MP)

Bifall till Karl Branzén (FP) yrkande

Karl Branzén (FP), Jan B Tullberg (M), Rikard Anehus (M), Gert Andersson (C), Zoltan Wagner (KD)

Med fem röster mot fyra beslutar nämnden enligt Karl Branzén (FP) yrkande.

Servicenämnden beslutar

att med hänvisning till redovisade svårigheter i dagsläget avstå från att installera solceller på "Mötesplats Klostergården" samt

LUNDS KOMMUN
Serviceämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2013-06-19

att så långt möjligt förbereda för en framtida solcellsanläggning då tekniska och ekonomiska förutsättningar har förbättrats

Reservation

Johan Lambreus Mattsson (MP), Per Olsson (S), Nita Lorimer (V) reserverar sig mot beslutet

Expedieras till:
Byggnadsnämnden
Handläggare
Akten

§ 74

Dokumenthanteringsplaner serviceförvaltningen

SN 2013/0046

Sammanfattning

Förvaltningen har tillsammans med stadsarkivarie Jan-Owe Berg tagit fram förslag till nya dokumenthanteringsplaner. Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner planerna. Efter beslut i serviceämnden finns samtliga dokumenthanteringsplaner tillgängliga på kommunens intranät Inloggad.

Beslutsunderlag

Arkivbeskrivning för serviceämnden 2013-06-19

Serviceförvaltningens dokumenthanteringsplaner – inledning 2013

Organisationsplan

Dokumenthanteringsplan:

- administration stab
- lundafastigheter
- markentreprenad
- måltidsservice

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-06-04

Serviceämnden beslutar

att fastställa dokumenthanteringsplanerna för serviceförvaltningens affärsområden; administration stab, lundafastigheter, markentreprenad samt måltidsservice

Beslut expedieras till:

Stadsarkivet, stadsarkivarie Jan-Owe Berg

Affärsområdeschefer SF

Akten

§ 75

Redovisning av medarbetarenkät serviceförvaltningen

SN 2013/0016

Sammanfattning

Små förändringar av resultatet av medarbetarenkäten 2012 jämfört med 2010, förbättring på markentreprenad.

Beslutsunderlag

Resultat för serviceförvaltningen totalt

Resultat för lundafastigheter, markentreprenad respektive måltidsservice

Yrkande

Karl Branzén (FP) yrkar med instämmande av Per Olsson (S), Nita Lorimer (V) och Johan Lambreus Mattsson (MP) på att redovisningen bör följas upp under hösten 2013.

Servicenämnden beslutar

att förvaltningen under hösten lämnar en redovisning av arbetet med förbättringsåtgärderna

att i övrigt lägga redovisningen till handlingarna

Beslut expedieras till:

Vision

Kommunal

t f servicedirektör

Affärsområdeschefer SF

Handläggare

Akten

LUNDS KOMMUN
Serviceämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2013-06-19

§ 76

Information

Muntlig information ges av t f servicedirektör samt av affärsområdescheferna

§ 77

Anmälningar av delegeringsbeslut

Dnr SN 2013/0001

Sammanställning

Anmälningar inom nämndens verksamhetsområde har inkommit

Beslutsunderlag

Sammanställning från

- a) Lundafastigheter beslut i delegerade ärenden 2013-05-29-2013-06-19
- b) Markentreprenad delegerade ärenden beställningar 2013-05-29-2013-06-19
- c) Måltidsservice beslut i delegerade ärenden 2013-05-29-2013-06-19

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna

§ 78

Anmälningar

Dnr SN 2013/0002

Sammanfattning

Beslut och information har inkommit från kommunala organ

Beslutsunderlag

Sammanställning 2013-05-29

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna

§ 79
Tvillingskolan – antagande av
entreprenör

Dnr SN 2012/0084

Sammanfattning

Tunaskolan i Lund skall byggas om och till. Serviceförvaltningen har i samarbete med BSF Lund Stad och SPSM (specialpedagogiska skolmyndigheten) upprättat ett förfrågningsunderlag för totalentreprenad och fått in 4 stycken anbud. Slutkostnaden för projektet ryms inom budget. Detta är ett samarbetsprojekt mellan Lunds kommun och SPSM. Serviceförvaltningen föreslår att servicenämnden beslutar anta entreprenör för projektet.

Beslutsunderlag

Upphandlingsrapport 2013-05-29	(bilaga 1)
Utvärdering av anbud 2013-05-17	(bilaga 2)
Situationsplan 2013-01-25	(bilaga 3)
Kommunfullmäktige igångsättningstillstånd § 63 2013-03-21	(bilaga 4)
Kalkylsammanställning 2013-05-23	(bilaga 5)
Samarbetsavtal SPSM 2012-01-17	(bilaga 6)
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-06-11	

Servicenämnden beslutar

att utse anbudsgivare nr 3 (se bilaga 1), som har det mest fördelaktiga anbudet, till totalentreprenör för rubricerat objekt, mot ett fast pris av 128 650 tkr, exklusive mervärdesskatt, under förutsättning att hyreskontrakt är undertecknat

att godkänna kompletterande arbeten till en sammanlagd kostnad om ca 9 330 tkr

Beslut expedieras till:

Fastighetschef
Projektchef
Handläggare
Akten