



Miljönämnden

Sammanträdesdatum 2018-10-10

Tid 18.00

Plats Kristallen, Brotorget 1, Meteoriten

Följande ärende ska behandlas:

1. Val av justerare samt tid för justering

2. Yttrande över remiss avseende Program för styrning i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0100

3. Yttrande över ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet, gällande AkkaFRAKTs utökning av verksamheten på fastigheterna Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0103

4. Yttrande över detaljplan för del av Eskil 21 i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0099

5. Yttrande över samråd avseende detaljplan för Fastighetsboken 1 i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0101

6. Sammanträdestider för miljönämnden år 2019

Dnr MN 2018/0110

7. Beslut enligt av miljönämnden lämnad delegation 2018-06-25 – 2018-09-24

Dnr MN 2018/0009

8. Meddelanden till miljönämnden

Dnr MN 2018/0010

9. Miljödirektören informerar

10. Miljönämndens ledamöter och ersättare informerar

Sammanträdesdatum

2018-10-10

Diarienummer

MN 2018/0112

Petter Forkstam (MP)
Ordförande

Sabina Lindell
Controller
sabina.lindell@lund.se

Ledamöter

Petter Forkstam (MP), ordförande
Eleni Rezaii Liakou (S), 1:e vice ordförande
Lars V Andersson (C), 2:e vice ordförande
Mathias Thurén (S)
Vlasta Sabljak (S)
Carl von Friesendorff (M)
Johan Thümmel (M)
Ewa Björnberg (MP)
Robert Barnes (L)
Olof Peterffy (V)
Ljiljana Lipovac (KD)

Ersättare

Ludvig Stigsson (S)
Margareta Grip Holmes (S)
Ivan Kruzela (S)
Agneta Mattsson (M)
Maj-Britt Dahlquist (M)
Martin Stockfors (MP)
Raed Bashitialshaaer (MP)
Bozena Irene Werbart (L)
Peter Hedberg (L)
Lars Siljebratt (V)
Lisa Mari Sundin (C)

Övriga

Björn Berséus, Förvaltningschef
Sabina Lindell, Nämndsekreterare
Anna Kristensen, Förvaltningssekreterare

1. Val av justerare samt tid för justering

2. Yttrande över remiss avseende Program för styrning i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0100

Sammanfattning

MR dnr 2018.2182.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har för yttrande översänt remiss avseende Program för styrning i Lunds kommun. Syftet med programmet är bland annat att stärka helheten i Lund och knyta samman visionen och de gemensamma förhållningssätten med andra styrande dokument i kommunen för att stödja arbetet för att uppnå visionen. Därutöver ska det skapa en enhetlig arbetsprocess för hantering av styrande dokument.

Miljöförvaltningen ställer sig positiv till Program för styrning för Lunds kommun. Programmet fastställer tydligt och lättbegripligt kopplingen mellan styrsystem och ledningsprocess samt hur styrdokument på ett enhetligt sätt ska definieras, benämnas samt hanteras. Dessutom klarläggs principerna för vilka styrdokument som beslutas av respektive roll i kommunen. Det är en förutsättning för att kunna uppnå hög kvalitet i arbetet med Lunds kommuns styrdokument, såväl internt som gentemot medborgarna. Förvaltningen anser dock att spörsmål som rör kommunikation hade kunnat belysas ännu tydligare, då just kommunikation har en avgörande roll för att arbetet med styrdokument kan hanteras på bästa sätt och samordnas, i enlighet med Ett Lund.

Miljönämnden föreslås besluta att anta förvaltningens yttrande som sitt eget över remiss för Program för styrning i Lunds kommun.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-19, dnr MN 2018/0100.3 och MR 2018.2182.2.

KSau remiss 2018-08-20 inklusive KS beslut 2018-08-20 § 146 och förslag avseende Program för styrning i Lunds kommun, dnr MN 2018/0100.1 och MR 2018.2182.1.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget över remiss för
Program för styrning i Lunds kommun.

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen

3. Yttrande över ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet, gällande AkkaFRAKTs utökning av verksamheten på fastigheterna Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0103

Sammanfattning

MR dnr 2016.1429.

AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förening har hos Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen Skåne ansökt om tillstånd enligt miljöbalken. Ansökan gäller en utökning av befintlig verksamhet till en årlig hantering av 100 000 ton icke farligt avfall samt maximalt 500 ton farligt avfall, varav högst 40 ton vid något enskilt tillfälle, inom fastigheterna Dalby 49:1, 50:1 och 50:2, Önneslöv 38:4 samt Lunnarp 5:9 i Lunds kommun. Till ansökan har upprättats en miljökonsekvens-beskrivning.

Miljöprövningsdelegationen har anmodat miljönämnden i Lunds kommun att yttra sig med svar på om nämnden anser att verksamheten är tillåtlig eller om nämnden avstyrker ansökan.

Miljöförvaltningen anser att den ansökta verksamheten är tillåtlig enligt miljöbalken om tillståndet förenas med relevanta villkor och skyddsåtgärder. Villkoren bör vara tydligt formulerade och utformade samt möjliga att kontrollera.

Förvaltningen anser att det är särskilt angeläget att bolaget ålägges utredningsvillkor avseende omhändertagande av dagvatten inom området i enlighet med inlämnat förslag U1 i ansökan.

Miljönämnden föreslås besluta

- att tillstyrka AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förenings ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet för utökning av verksamheten på fastigheten Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun.
- att yrka att bolaget ålägges utredningsvillkor avseende omhändertagande av dagvatten inom området enligt förslag U1 i ansökan.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 september 2018, dnr MN 2018/0103.3 och MR 2016.1429.7.

Länsstyrelsen Skåne, Miljöprövningsdelegationens remiss 2018-09-04, AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förenings ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet gällande utökning av verksamheten på fastigheterna Dalby 49:1 med flera, dnr 551-35089-2016.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

- att tillstyrka AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förenings ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet för utökning av verksamheten på fastigheten Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun.

- att yrka att bolaget ålägges utredningsvillkor avseende omhändertagande av dagvatten inom området enligt förslag U1 i ansökan.

Beslut expedieras till:

Länsstyrelsen Skåne, e-post skane@lansstyrelsen.se

4. Yttrande över detaljplan för del av Eskil 21 i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0099

Sammanfattning

MR dnr 2018.2103.

Byggnadsnämnden har för yttrande översänt planförslag för fastighet Eskil 21. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten att utöka byggrätten och anpassa markanvändningen på fastigheten till forskning och undervisningsändamål. Förslaget innebär att befintlig bebyggelse ska kopplas samman med en ny byggnad mot Sölvegatan. Planförslaget innefattar även bekräftande av rådande förhållanden med användning och rivningsförbud samt varsamhetsbestämmelse för del av befintlig bebyggelse. Planförslaget innefattar cirka 14 000 kvm bruttototalarea (BTA) i två till sex våningar.

Miljöförvaltningen belyser i sitt yttrande frågor om förebyggande åtgärder gällande markradon samt fortsatt provtagning av PCB-fogar och mark.

Miljönämnden föreslås besluta att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 september 2018, dnr MN 2018/0099.3 och MR 2018.2103.2.

Byggnadsnämndens remiss den 24 augusti 2018 innehållande stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, planbeskrivning, detaljplanekarta med planbestämmelser och illustrationer samt byggnadsnämndens beslut den 19 juni § 113.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

5. Yttrande över samråd avseende detaljplan för Fastighetsboken 1 i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0101

Sammanfattning

MR dnr 2018.2183.

Byggnadsnämnden har för yttrande översänt förslag till detaljplan för ändrad markanvändning inom Fastighetsboken 1 samt del av Norra Fäladen 4:1. Fastigheten planeras för bostäder i 5-6 våningar, centrumverksamheter samt torg.

Exploatören har för avsikt att låta bostädernas upplåtelseformer variera, så även lägenheternas storlek. Här planeras för både bostads- och hyresrätter, studentbostäder och vård- samt anhörigboende. Antalet bostäder uppskattas till mellan 400-500 stycken. Centrumverksamhet kan bli aktuellt i kvarterens bottenvåning. Utanför bebyggelsens nordvästra hörn föreslås att ett torg bildas då platsen utgör en naturlig knutpunkt. Den västra delen av bebyggelsen får ett parkeringsgarage i de två första våningarna, utöver dessa parkeringsplatser kommer markparkeringar att anläggas parallellt med Norra Ringen.

Fastigheten är idag är planlagd för industri, forskning och utveckling och innehåller en asfalterad markparkering samt vegetation. Förslaget innebär att dagvattnet behöver fördröjas för att inte belasta det kommunala nätet med större vattenmängder än vad marken alstrar idag. Planerad bebyggelse förses med skyddsbestämmelser om buller, risk, radon och markförorening.

Miljöförvaltningen föreslår att planens bostadsändamål avstyrks och tar i sitt yttrande upp bland annat upp frågor om trafiksituationen, luftföroreningar, buller och markföroreningar.

Miljönämnden föreslås besluta att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 september 2018, dnr MN 2018/0101.5 och MR 2018.2183.3.

Byggnadsnämndens remiss den 3 september 2018 innehållande stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, planbeskrivning, detaljplanekarta med planbestämmelser och illustrationer, trafikbullerutredning, luftkvalitetsutredning, dagvattenutredning och miljöutredning.

Byggnadsnämndens beslut den 23 augusti 2018 § 137.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

6. Sammanträdestider för miljönämnden år 2019

Dnr MN 2018/0110

Sammanfattning

Miljöförvaltningens förslag till sammanträdestider för miljönämnden år 2019, utifrån fastställda sammanträdestider för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen samt utifrån tidplan för ekonomi och verksamhet:

- Onsdag 30 januari
- Torsdag 7 mars
- Torsdag 11 april
- Torsdag 9 maj
- Torsdag 13 juni
- Torsdag 12 september
- Torsdag 10 oktober
- Torsdag 14 november
- Torsdag 12 december

Sammanträdestid från kl. 18.00, förutom decembersammanträdet som börjar kl. 16.00.

Miljönämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till sammanträdestider år 2019 för miljönämnden.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-27, dnr MN 2018/0110.1.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

att godkänna förvaltningens förslag till sammanträdestider år 2019 för miljönämnden.

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen

7. Beslut enligt av miljönämnden lämnad delegation 2018-06-25 – 2018-09-24

Dnr MN 2018/0009

Sammanfattning

MR dnr 2018.0076.

Beslut enligt av miljönämnden lämnad delegation 2018-06-25 – 2018-09-24.

Miljönämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbeslut avseende perioden 2018-06-25 – 2018-09-24.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-26, dnr MN 2018/0009.19 och MR 2018.0076.13.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut avseende perioden 2018-06-25 – 2018-09-24.

8. Meddelanden till miljönämnden

Dnr MN 2018/0010

Sammanfattning

Redovisning av meddelanden till miljönämnden.

Miljönämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av meddelanden.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-27, dnr MN 2018/0010.21.

Förvaltningens förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

att godkänna redovisningen av meddelanden.

9. Miljödirektören informerar

Sammanfattning

Miljödirektören informerar om aktuellt på förvaltningen.

10. Miljönämndens ledamöter och ersättare informerar