




Plats och tid: Stadshusets sessionssal, kl 15:00-18.50  
Ordförande: Helmfrid Mats (M) §§ 263-264 och 266-287  
Vice ordförande: Wallin Christer (M), tjänstgör som ordförande § 265  
2:e vice ordförande: Hogerud Anna-Lena (S)  
Ledamöter: Johannessen Ronny (M)  
Klette Tove (FP)  
Nordbeck Carolina (FP)  
Bergwall Lars (C), kl. 15.00-17.20, §§ 263-275  
Czernyson Torsten (KD)  
Almgren Anders (S)  
Abelson Björn (S)  
Berginger Emma (MP)  
Forkstam Petter (MP)  
Olsson Mats (V), kl. 16.00-18.50, §§ 271-287

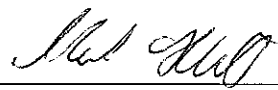
Ersättare: Johansson Lars (M), tjänstgör för Mats Helmfrid (M) § 265  
Rehn Winsborg Louise (M)  
Burman Louise (M)  
Krantz Oskar (FP), kl. 17.00-18.50  
Sandberg Philip (FP)  
Hansson Börje (C), tjänstgör för Lars Bergwall (C) §§ 276-287  
Olsson Jeanette (S)  
Olsson Ann-Margreth (S)  
Fransson Peter (S)  
Nymark Ulf (MP)  
Gunnarsson Hanna (V), tjänstgör för Mats Olsson (V) §§ 263-270  
Persson Sven-Bertil (DV)

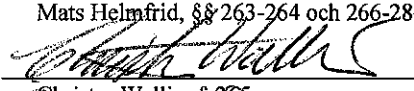
Justerare: Carolina Nordbeck (FP) med Emma Berginger (MP) som ersättare

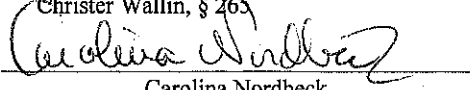
Paragrafer: §§ 263 - 287

Plats/tid för justering: Kommunkontoret, fredagen den 13 september 2013, kl. 09.00

Underskrifter: Sekreterare   
Pernilla Ardhe

Ordförande   
Mats Helmfrid, §§ 263-264 och 266-287

Ordförande   
Christer Wallin, § 265

Justerare   
Carolina Nordbeck

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 4 september 2013

Datum då anslaget sätts upp: 2013-09-13

Datum då anslaget tas ned: 2013-10-07

Förvaringsplats för protokollet: Rådhuset

Underskrift:

  
Pernilla Ardhe

Övriga närvarande:

Anette Henriksson, kommundirektör, kommunkontoret

Pernilla Ardhe, kommunjurist, kommunkontoret

Karin Lilja, vik. presschef, kommunkontoret

Kim Strömberg, valadministratör, kommunkontoret

**§ 263**  
**Justering av dagordningen**

Kommunstyrelsen beslutar att följande ärenden ska läggas till föredragningslistan och behandlas efter föredragningslistans sista ärende:

- Kommunala pensionärsrådets temadag den 11 september 2013  
Dnr KS 2013/0772

- Delegation avseende tillsättande av t.f. förvaltningschef vid kortare sjukskrivningar  
Dnr KS 2013/0773

**§ 264**

**Kommunkontorets information om ekonomi och budget**

Dnr KS 2013/0002

Kommunkontoret ekonomiavdelningens rapport om placering av pensionsmedel,  
daterad 2013-08-22.

Kommunkontoret ekonomiavdelningens rapport över kommunens låneskuld,  
inkommen den 23 augusti 2013.

Rapporterna redovisas.

## § 265

### Fastighets AB Lund Arena - Begäran om förlängning av lån

Dnr KS 2011/0609

#### Sammanfattning

I augusti 2008 beslutade kommunfullmäktige att lån på maximalt 30 Mkr utlämnas till Fastighets AB Lund Arena under tre år. I september 2011 beslutade fullmäktige att förlänga lånet ytterligare två år. Bolaget föreslår i skrivelse den 15 augusti 2013 att lånet förlängs.

#### Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll 29 september 2011, § 167.

Fastighets AB Lund Arenas skrivelse den 15 augusti 2013.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 augusti 2013.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att utlämnat lån på 30 Mkr till Fastighets AB Lund Arena förlängs till att omfatta ytterligare fem år samt

att bolaget ska betala ränta på lånet motsvarande STIBOR 90 dagar plus 0,4 %, för närvarande 1,6 %.

#### Jäv

Mats Helmfrid (M) anmäler jäv och lämnar sammanträdet under ärendets behandling.

*Beslut expedieras till:*

Kommunfullmäktige

Akten

## § 266

### Lunds kommuns förvaltade stiftelser 2012

Dnr KS 2013/0612

#### Sammanfattning

I samband med 2012 års revision av de stiftelser som förvaltas av Lunds kommun rekommenderar revisorerna kommunstyrelsen att dels se över tillämpningen av placeringsreglementet, dels antalet stiftelser som ska finnas kvar i anslutning till ikraftträdande av ny lagstiftning under 2015.

I övrigt noterar revisorerna efter avslutad granskning att den interna kontrollen i tillämpade system och rutiner är god. Det föreligger inga anmärkningar mot förvaltarens redovisning.

#### Beslutsunderlag

Revisorernas PM avseende utförd granskning av Lunds kommuns förvaltade stiftelser 2012 den 25 juni 2013.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 augusti 2013.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att ge kommunkonoret i uppdrag att föreslå förändringar i stiftelsernas placeringspolicy,

att ge kommunkonoret i uppdrag att se över vilka stiftelser som kan avvecklas och därigenom förbruka stiftelsens tillgångar för det ändamål vartill de är bestämda eller ett närliggande ändamål som kan godtas av Länsstyrelsen samt

att förslag på förändringar i stiftelsestrukturen ska föreläggas kommunstyrelsen i god tid innan den 1 januari 2015 då den nya lagstiftningen träder ikraft.

*Beslut expedieras till:*

Kommunkontorets ekonomiavdelning

Akten

## § 267

### Begäran om utökad driftsram för Arkens förskola

Dnr KS 2013/0623

#### Sammanfattning

På grund av fuktproblem i den gamla byggnaden ska förskolan Arken flytta till paviljonger i närområdet. Barn- och skolnämnd Lunds stad begär utökad driftsram avseende ökade hyreskostnader.

#### Beslutsunderlag

Barn- och skolförvaltning Lunds stads tjänsteskrivelse den 3 juni 2013.  
Beslut i barn- och skolnämnd Lunds stad den 19 juni 2013 § 65.  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 7 augusti 2013.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att kommunkontoret får i uppdrag att utifrån tecknat hyreskontrakt utöka barn- och skolnämnd Lunds stads driftbudgetram från och med år 2013 för täckande av ökade driftskostnader för Arkens förskola samt

att de ökade driftskostnaderna finansieras genom hos kommunstyrelsen reserverade driftmedel för barn- och skolnämndernas lokalplaner.

*Beslut expedieras till:*

Barn- och skolnämnd Lunds stad  
Servicenämnden  
Kommunkontorets ekonomiavdelning  
Akten

## § 268

### Ansökan om sponsring av Top Packaging Summit by Packbridge 2013

Dnr KS 2013/0694

#### Sammanfattning

Packbridge är ett internationellt förpacknings- och logistikkluster med säte i sydvästra Skåne.

Sedan 2011 anordnas en årlig internationell konferens av Packbridge, Top Packaging Summit. Konferensen, som helt genomförs på engelska, har på kort tid utvecklats till att bli internationellt uppmärksammat och erkänd som en av de stora globala förpackningskonferenserna.

Liksom ifjol har man valt Lund, då man tycker det är en idealisk plats, och evenemanget hålls den 23 och 24 oktober på Scandic Star hotell.

Packbridge ansöker om sponsring från Lunds kommun av evenemanget enligt tre alternativ: 100 t kr, 50 t kr eller 30 t kr.

#### Beslutsunderlag

Sponsring av Top Packaging Summit by Packbridge.  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 augusti 2013.

#### Yrkanden

Mats Helmfrid (M), Tove Klette (FP), Anna-Lena Hogerud (S), Lars Bergwall (C), Petter Forkstam (MP) och Torsten Czernyson (KD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag.

Hanna Gunnarsson (V) yrkar att kommunstyrelsen avslår förslaget.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med hans eget m.fl. yrkande.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att bifalla ansökan om sponsring enligt alternativ 3, sponsringsbidrag à 30 t kr

att finansieras genom disposition av under "Reserverade medel" avsatta medel till kommunstyrelsens förfogande

att beslutet förutsätter att konferensen med tillhörande mini-mässa genomförs på av Packbridge beskrivet sätt med exponering av Lunds kommun som sponsor.

#### Reservationer

Hanna Gunnarsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation inges: ProtBil § 268/01.



**Protokollsanteckning**

Petter Forkstam (MP): Miljöpartiet efterfrågar en strategi för beviljande av ansökningar då godtyckligheten idag är stor gällande vem och hur mycket som beviljas.

Sven-Bertil Persson (DV): Instämmer i V:s avslagsyrkande.

*Beslut expedieras till:*

Packbridge  
Kommunkontorets ekonomiavdelning  
Akten

## § 269

### Försäljning av Sankt Laurentius 1 och Döbeln 4 i centrala Lund

Dnr KS 2007/0472

#### Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett servicenämnden i uppdrag att försälja kontorsfastigheter i vilka kommunen inte avser att ha framtida förvaltningskontor efter att Kristallen har tagits i bruk. Mot denna bakgrund föreligger nu förslag till försäljning av Sankt Laurentius 1 samt Döbeln 4 i centrala Lund.

#### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-02-11, § 32, Fortsatt kontorsplanering – alternativa förslag och förslag till fastighetsförsäljningar  
Servicenämnden 2013-04-17 §51, Försäljning av Sankt Laurentius 1, Stortorget 1  
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-05-13 §107, Försäljning av Sankt Laurentius 1, Stortorget 1  
IM – Informationsmemorandum – två hyresfastigheter i centrala Lund, Sankt Laurentius 1 och Döbeln 4, daterad april 2013  
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-08-12 §148, Försäljning av Sankt Laurentius 1 och Stortorget 1  
Förslag till köpekontrakt med bilagor avseende Sankt Laurentius 1  
Förslag till köpekontrakt med bilagor avseende Döbeln 4  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-08-13  
Serviceförvaltningens kompletterande tjänsteskrivelse 2013-08-19 med bilaga  
Servicenämndens beslut 2013-08-28  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2013-08-16.

#### Yrkanden

Mats Helmfrid (M), Torsten Czernyson (KD), Lars Bergwall (C) och Tove Klette (FP) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att överlåta fastigheten Sankt Laurentius 1 i enlighet med upprättat köpekontrakt daterat 2013-07-15, med den justeringen att i §§ 3 och 4 i kontraktet byts kommunstyrelsen ut till kommunfullmäktige, till en köpeskillning av sextio miljoner (60.000.000) kronor samt att överlåta fastigheten Döbeln 4 i enlighet med upprättat köpekontrakt daterat 2013-07-16, med den justeringen att i §§ 3 och 4 i kontraktet byts kommunstyrelsen ut till kommunfullmäktige, till en köpeskillning av tjugosjумiljonerfemtio tusen (27.050.000) kronor.

Anders Almgren (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå försäljningen av fastigheten Sankt Laurentius 1, samt att överlåta fastigheten Döbeln 4 i enlighet med upprättat köpekontrakt daterat

2013-07-16, med den justeringen att i §§ 3 och 4 i kontraktet byts kommunstyrelsen ut till kommunfullmäktige, till en köpeskilling av tjugosjumljionerfemtiotusen (27.050.000) kronor.

Emma Berginger (MP) och Hanna Gunnarsson (V) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå båda fastighetsförsäljningarna.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med hans eget m.fl. yrkande.

### Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att överlåta fastigheten Sankt Laurentius 1 i enlighet med upprättat köpekontrakt daterat 2013-07-15, med den justeringen att i §§ 3 och 4 i kontraktet byts kommunstyrelsen ut till kommunfullmäktige, till en köpeskilling av sextio miljoner (60.000.000) kronor samt

att överlåta fastigheten Döbeln 4 i enlighet med upprättat köpekontrakt daterat 2013-07-16, med den justeringen att i §§ 3 och 4 i kontraktet byts kommunstyrelsen ut till kommunfullmäktige, till en köpeskilling av tjugosjumljionerfemtiotusen (27.050.000) kronor.

### Reservationer

Anders Almgren (S), Anna-Lena Hogerud (S), Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Hanna Gunnarsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer inges: ProtBil. § 269/01-03.

### Protokollsanteckning

Sven-Bertil Persson (DV): Instämmer i yrkandet att säga nej till försäljningen av Sankt Laurentius 1.

*Beslut expedieras till:*  
Kommunfullmäktige  
Akten

## § 270

### Överföring av medel till gratis bussresor för personer som fyllt 75 år

Dnr KS 2013/0720

#### Sammanfattning

Kommunfullmäktige har i budgeten avsatt medel för gratis bussresor för personer som fyllt 75 år (75+). Genomförandeansvaret ligger hos tekniska nämnden. Införandet sker under hösten 2013 och tekniska nämnden begär överföring av medel.

#### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 13 augusti 2013.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 22 augusti 2013.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att tekniska nämndens driftbudgetram för 2013 utökas med 3 500 tkr med helårseffekt 7 000 tkr fr o m 2014 avseende gratis bussresor för personer som fyllt 75 år (75+) samt

att finansiering sker genom disposition av under "Reserverade medel" avsatta medel till kommunstyrelsens förfogande.

#### Reservationer

Emma Berginger (M) och Petter Forkstam (MP) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation inges: ProtBil § 270/01.

*Beslut expedieras till:*

Tekniska nämnden

Kommunkontorets ekonomiavdelning

Akten

## § 271

### Ansökan om medel för framtagande av bemötandeguide

Dnr KS 2013/0635

#### Sammanfattning

Kommunala handikapprådet förslår att kommunstyrelsens arbetsutskott anslår medel från kontot för genomförande av handikapplanen för att ta fram en bemötandeguide till samtliga anställda i Lunds kommun.

#### Beslutsunderlag

Kommunala handikapprådets tjänsteskrivelse den 21 maj 2013.  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 5 augusti 2013.

#### Yrkanden

Tove Klette (FP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att anslå 60 000 kronor för att ta fram och trycka upp en bemötandeguide till alla anställda i Lunds kommun,

att utgiften finansieras genom disposition av hos kommunstyrelsen under reserverade medel avsatta medel för genomförande av handikapplanen.

*Beslut expedieras till:*

Kommunala handikapprådet  
Handikappsekreteraren  
Kommunkontorets ekonomiavdelning  
Akten

**§ 272**

**Ägardirektiv för Science Village Scandinavia AB**

Dnr KS 2013/0613

**Sammanfattning**

Ägarmötet i Science Village Scandinavia AB har lagt fram förslag till ägardirektiv för bolaget.

**Beslutsunderlag**

Anteckningar från ägarmöte den 21 maj 2013.  
Regionstyrelsens beslut den 10 juni 2013, § 152.  
Förslag till ägardirektiv  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 20 augusti 2013.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till ägardirektiv för Science Village Scandinavia AB, under förutsättning av att övriga ägare fattar motsvarande beslut.

*Beslut expedieras till:*

Kommunfullmäktige

Akten

## § 273

### Emissionsavtal avseende Science Village Scandinavia AB

Dnr KS 2013/0723

#### Sammanfattning

I ärendet föreslås att ett emissionsavtal med övriga delägare i Science Village Scandinavia AB (Region Skåne och Stiftelsen Akademiemman) godkänns. Emissionen innebär att bolaget tillförs likvida medel och markområden mot att ägarna erhåller nya aktier i bolaget.

#### Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2013-08-26.  
Förslag till emissionsavtal daterat 2013-08-15.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreslaget avtal avseende emission i Science Village Scandinavia AB samt

att beslutet är villkorat av att övriga delägare i Science Village Scandinavia AB, Region Skåne och Stiftelsen Akademiemman, fattar motsvarande beslut.

*Beslut expedieras till:*  
Kommunfullmäktige  
Akten

## § 274

### Förslag till nytt reglemente för kommunrevisionen

Dnr KS 2013/0437

#### Sammanfattning

Lunds kommunrevision har utarbetat ett förslag till nytt reglemente för revisionen.

#### Beslutsunderlag

Revisionsreglemente för Lunds kommuns revisorer, antaget 2006-10-11.

Kommunrevisionens tjänsteskrivelse den 26 april 2013.

Förslag till nytt Revisionsreglemente för Lunds kommuns revisorer.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 20 augusti 2013.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreliggande förslag till Revisionsreglemente för Lunds kommuns revisorer, med den justeringen att § 8 utgår,

att uppdra åt kommunstyrelsen att ytterligare utreda frågan om revisorernas deltagande vid upphandling av yrkesrevisorer i de kommunala bolagen.

*Beslut expedieras till:*

Kommunfullmäktige

Akten



## § 275

### Förslag till åtgärder för ökat bostadsbyggande i Lunds kommun

Dnr KS 2012/0573

#### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2011 att uppdra till kommunstyrelsen att i samråd med berörda nämnder, ta fram riktlinjer för hur nyproduktion av bostäder ska underlättas och effektiviseras i Lunds kommun. Mot bakgrund av ovanstående uppdrog kommunstyrelsens arbetsutskott hösten 2012 till kommunkontoret att föreslå åtgärder för att säkra en optimal plan-och exploateringsprocess för Lunds kommun, samt utarbeta förslag på riktlinjer och åtgärder för att öka bostadsbyggandet. Projektet Ökat bostadsbyggande, slutredovisar här ett förslag till riktlinjer och åtgärder att gälla fr o m 1 januari 2014.

#### Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2013-08-21.  
Förslag till riktlinjer och åtgärder för att öka bostadsbyggandet i Lunds kommun, augusti 2013.  
Byggnadsnämndens protokoll, 2013-06-19, § 140.  
Stadsbyggnadskontorets skrivelse, 2013-06-10.  
Tekniska nämndens protokoll, 2013-06-19, § 126.  
Tekniska förvaltningens skrivelse, 2013-06-01.  
Rapport Diskussionsunderlag Ökat bostadsbyggande – förslag till åtgärder för att öka bostadsbyggandet, remissversion, april 2013.  
Kommunfullmäktiges protokoll 2011-06-16 - 17, § 97.

#### Yrkanden

Christer Wallin (M), Torsten Czernyson (KD), Lars Bergwall (C) och Carolina Nordbeck (FP) yrkar i enlighet med kommunkontorets förslag, att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta förslag till riktlinjer för ett ökat bostadsbyggande i Lunds kommun, att riktlinjerna ska gälla fr o m 1 januari 2014, att anpassa berörda reglementen, enligt förslag om ansvarig nämnd för bostadsförsörjningen, att uppdra till kommunstyrelsen att i övrigt vidta erforderliga åtgärder så att riktlinjerna kan genomföras, att uppdra åt kommunstyrelsen att återkomma med en uppföljning av riktlinjerna senast 2016, samt att fullmäktiges uppdrag till kommunstyrelsen, rörande riktlinjer för ökat bostadsbyggande härmed är slutfört.

Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Mats Olsson (V) yrkar i första hand att kommunstyrelsen beslutar att återremittera åtgärdsplanen till kommunkontoret med följande uppdrag:

- Att åtgärdsplanen genomgående ska utgå från de höga ambitioner kring hållbart bostadsbyggande som återfinns i exempelvis Miljöbyggprogram SYD och Översiktsplanen.
- Förändra texten så att det framgår att kommunfullmäktige ska uppdatera projektlisorna och att berörda nämnder bereds möjlighet att yttra sig både i samråds och granskningsskedet.
- Inkludera en strategi för hur användandet av kopplade avtal kan öka som ett instrument för att få en mer balanserad utbyggnad mellan Lunds tätort och de östra kommundelarna.
- Inkludera användandet av tomträttsinstrumentet för att öka bostadsutbyggnaden i allmänhet och fler hyresrätter specifikt.
- Inkludera en ambition om att använda sig av större samlade markanvisningar som en lösning för att sänka bostadskostnaderna och möjliggöra ett ökat bostadsbyggande.
- Utveckla texten om kommunala särkrav så att det tydligt framgår att ambitionerna i Miljöbyggprogram SYD ska ligga fast, inkludera allt bostadsbyggande i kommunen samt att kommunen fortsatt ska arbeta aktivt med programmet.

För det fall återremissyrkandet inte vinner kommunstyrelsens bifall yrkar de att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att återremittera åtgärdsplanen med det uppdrag som angivits i deras förstahandsyrkande.

Christer Wallin (M) yrkar avslag på återremissyrkandet.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om att kommunstyrelsen beslutar om återremiss mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå återremissyrkandet.

Ordföranden ställer därefter proposition på resterande yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Christer Wallins (M) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Christer Wallins (M) m.fl. yrkande  
Nej för bifall till Björn Abelsons (S) m.fl. yrkande

Omröstningen utfaller enligt följande:

Mats Helmfrid (M), Christer Wallin (M), Ronny Johannessen (M), Tove Klette (FP), Carolina Nordbeck (FP), Lars Bergwall (C) och Torsten Czernyson (KD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Anna-Lena Hogerud (S), Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Mats Olsson (V) röstar nej.

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar kommunstyrelsen således i enlighet med Christer Wallins (M) m.fl. yrkande.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till riktlinjer för ett ökat bostadsbyggande i Lunds kommun,

att riktlinjerna ska gälla fr o m 1 januari 2014

att anpassa berörda reglementen, enligt förslag om ansvarig nämnd för bostadsförsörjningen,

att uppdra till kommunstyrelsen att i övrigt vidta erforderliga åtgärder så att riktlinjerna kan genomföras,

att uppdra åt kommunstyrelsen att återkomma med en uppföljning av riktlinjerna senast 2016, samt

att fullmäktiges uppdrag till kommunstyrelsen, rörande riktlinjer för ökat bostadsbyggande härmed är slutfört.

**Reservationer**

Anders Almgren (S), Anna-Lena Hogerud (S), Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Mats Olsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsen beslut.

Följande skriftliga reservation inges: ProtBil. § 275/01.

**Protokollsanteckning**

Sven-Bertil Persson (DV): Instämmer i yrkandet från S, V och MP.

*Beslut expedieras till:*  
Kommunfullmäktige  
Akten

## § 276

### Dagvattenstrategi för Lunds kommun

Dnr KS 2012/1032

#### Sammanfattning

Lunds kommun har tillsammans med VA SYD tagit fram ett förslag till dagvattensstrategi för Lunds kommun. I strategin anges hur Lunds kommun och VA SYD tillsammans ska arbeta för att kommunen ska få ett mer robust och klimatanpassat system för hantering av dagvatten. Systemet ska skapa möjligheter till utveckling och expansion i ett föränderligt klimat. Dessutom ska det bidra till en ökad livskvalitet och ett mer attraktivt Lund.

I dagvattenstrategin beskrivs förutsättningarna för dagvattenhantering i Lunds kommun, hur en hållbar dagvattenhantering ska planeras och utformas samt hur ansvaret för den ska fördelas mellan olika aktörer.

#### Beslutsunderlag

Förslag till dagvattenstrategi för Lunds kommun den 26 november 2012.  
Tekniska förvaltningens, stadsbyggnadskontorets och miljöförvaltningens gemensamma tjänsteskrivelse den 26 november 2012.  
Miljönämndens beslut den 6 december 2012, § 114.  
Tekniska nämndens beslut den 12 december 2012, § 238.  
Remissyttrande från Lomma kommun den 13 februari 2013.  
Remissyttrande från Höje å vattenråd den 20 februari 2013.  
Remissyttrande från Kävlingeåns vattenråd den 18 februari 2013.  
Remissyttrande från Länsstyrelsen i Skåne län den 4 mars 2013.  
Samrådsredogörelse den 28 maj 2013.  
Reviderat förslag till dagvattenstrategi för Lunds kommun den 28 maj 2013.  
Tekniska förvaltningens, stadsbyggnadskontorets och miljöförvaltningens gemensamma tjänsteskrivelse den 31 maj 2013.  
Miljönämndens beslut den 12 juni 2013, § 82.  
Tekniska nämndens beslut den 19 juni 2013, § 133.  
Byggnadsnämndens beslut den 19 juni 2013, § 139.  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 16 augusti 2013.

#### Yrkanden

Börje Hansson (C), Carolina Nordbeck (FP), Ronny Johannessen (M), Torsten Czernyson (KD) och Anna-Lena Hogerud (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande förslag till dagvattenstrategi för Lunds kommun samt att en strategi bör utarbetas för hur dagvatten från befintliga bebyggda områden i Lund ska hanteras framöver, hur dagvattnet ska renas och fördröjas i syfte att minska översvämningensrisken i Höje å och andra kringliggande vattenområden.

Emma Berginger (MP) och Mats Olsson (V) instämmer i Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande samt yrkar därutöver att kommunstyrelsen beslutar att uppmana byggnadsnämnden att i samband med revideringen av översiktsplanen utarbeta en plan för att så långt som möjligt undvika att andelen hårdgjord mark i Lunds tätort ökar.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer först proposition på Börje Hanssons (C) m. fl. yrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer därefter proposition på Emma Bergingers (MP) m.fl. tilläggsyrkande om uppmaning till byggnadsnämnden mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå yrkandet.

#### **Kommunstyrelsen beslutar**

att godkänna föreliggande förslag till dagvattenstrategi för Lunds kommun samt

att en strategi bör utarbetas för hur dagvatten från befintliga bebyggda områden i Lund ska hanteras framöver, hur dagvattnet ska renas och fördröjas i syfte att minska översvämningensrisken i Höje å och andra kringliggande vattenområden.

#### **Reservationer**

Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Mats Olsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsen beslut.

Följande skriftliga reservation inges: ProtBil § 276/01.

#### **Protokollsanteckning**

Sven-Bertil Persson (DV): Instämmer i yrkandet från MP.

*Beslut expedieras till:*

VA SYD  
Tekniska nämnden  
Byggnadsnämnden  
Miljönämnden  
Akten

**§ 277**

**Ansökan om vattenverksamhet på Kungsholmen 1:1 m. fl.**

Dnr KS 2013/0668

**Sammanfattning**

Naturvårdsverket har ansökt om tillstånd till restaurering av en del av Klingavälsån i Lunds kommun och Sjöbo kommun hos Mark- och miljödomstolen. Restaureringsåtgärderna ska framförallt utföras på fastigheten Kungsholmen 1:1 som ligger i Lunds kommun och fastigheten Hemmestorpsmölla 1:1 som ligger i Sjöbo kommun.

**Beslutsunderlag**

Naturvårdsverkets ansökan den 2 april 2013,  
Växjö tingsrätts, Mark- och miljödomstolen, kungörelse den 10 juli 2013,  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 15 augusti 2013.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att Lunds kommun inte har några invändningar mot att Naturvårdsverket får de tillstånd samt tillstånds- och villkorsändringar som det ansökt om hos Mark- och miljödomstolen.

*Beslut expedieras till:*

Växjö tingsrätt, Mark- och miljödomstolen  
Akten

## § 278

### Detaljplan för del av Norra Fäladen 4:1 m.m. och del av kvarteret Bullerbyn, Lunds kommun, Samråd

Dnr KS 2013/0711

#### Sammanfattning

Byggnadsnämnden har beslutat att skicka ut en detaljplan för en del av kvarteret Norra Fäladen 4:1 m.m. och en del av kvarteret Bullerbyn i Lunds kommun för samråd. Fyra höga bostadshus föreslås, två i kvarteret Bullerbyn, ett i parken och ett delvis på Svenshögsskolans tomt. Därutöver föreslås lägre hus vid gränden i kvarteret Bullerbyn.

Huvudidén med planen är att stadsdelen ska kompletteras med centralt belägna bostäder och ge möjlighet till fler verksamhetslokaler i Norra Fäladens centrum.

#### Beslutsunderlag

- Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad den 7 juni 2013
- Planbeskrivning den 7 juni 2013,
- Samrådsredogörelse – program den 7 juni 2013,
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 7 juni 2013
- Byggnadsnämndens beslut den 19 juni 2013, § 133
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 20 augusti 2013.

#### Yrkanden

Christer Wallin (M), Torsten Czernysson (KD), Carolina Nordbeck (FP) och Börje Hansson (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka planförslaget.

Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP) och Mats Olsson (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att uppmana Byggnadsnämnden att omarbete planen så att Seniorgårdens byggnation på Svenshögsskolans tomt och i Borgarparken utgår och att i detaljplanen pröva en högre exploatering i framförallt de lägre våningsplanen inom kvarteret Bullerbyn för att få plats med fler bostäder.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Christer Wallins (M) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Christer Wallins (M) m.fl. yrkande  
Nej för bifall till Björn Abelsons (S) m.fl. yrkande

Omröstningen utfaller enligt följande:

Mats Helmfrid (M), Christer Wallin (M), Ronny Johannessen (M), Tove Klette (FP), Carolina Nordbeck (FP), Börje Hansson (C) och Torsten Czernyson (KD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Anna-Lena Hogerud (S), Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Mats Olsson (V) röstar nej.

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar kommunstyrelsen således i enlighet med Christer Wallins (M) m.fl. yrkande.

**Kommunstyrelsen beslutar**  
att tillstyrka planförslaget.

**Reservationer**

Anders Almgren (S), Anna-Lena Hogerud (S), Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Mats Olsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsen beslut.

Följande skriftliga reservation inges: ProtBil. § 278/01.

**Protokollsanteckning**

Sven-Bertil Persson (DV): Instämmer i yrkandet från S, V och MP.

*Beslut expedieras till:*  
Byggnadsnämnden  
Akten



**§ 279**

**Val av ombud till årsstämman i Citysamverkan den 9 september 2013**

Dnr KS 2013/0679

**Sammanfattning**

Lund Citysamverkan Ideell Förening anhåller om att kommunstyrelsen utser ett ordinarie ombud och en ersättare till Lund Citysamverkan Ideell Förenings årsstämma 9 september 2013.

**Beslutsunderlag**

Föreslagna ordinarie ledamöter respektive suppleanter att väljas till Lund Citysamverkan Ideell Förenings styrelse vid årsstämma 9 september 2013. Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 15 augusti 2013.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att utse Mats Helmfrid (M) som ombud med Petter Forkstam (MP) som ersättare till Lund Citysamverkan Ideell Förenings årsstämma.

*Beslut expedieras till:*

Mats Helmfrid (M)

Petter Forkstam (MP)

Akten

## § 280

### Motion från Mats Olsson (V) "Tillbaks till arbetslinjen - rehabilitera"

Dnr KF 2013/0085

#### Sammanfattning

Mats Olsson (v) har inkommit med motionen "Tillbaka till arbetslinjen – rehabilitera!" till kommunfullmäktige. I motionen yrkar motionären på att Lunds kommun återgår till ett systematiskt rehabiliteringsarbete samt att Lunds kommun som princip inte använder sig av utköp eller annat sätt att som arbetsgivare avsluta anställningen på grund av sjukdom. Motionen överlämnades till kommunkontoret personalavdelningen för beredning.

#### Beslutsunderlag

Motion "Tillbaks till arbetslinjen – rehabilitera!" av Mats Olsson (v), daterad 2013-05-23.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 24 juli 2013.

Kommunstyrelsens arbetsgivarutskotts beslut den 19 augusti 2013 § 21.

#### Yrkanden

Mats Olsson (V) och Anna Lena Hogerud (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Carolina Nordbeck (FP), Börje Hansson (C), Christer Wallin (M) och Torsten Czernyson (KD) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att besvara motionen med vad som anförts i kommunkontorets tjänsteskrivelse.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Carolina Nordbecks (FP) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Carolina Nordbecks (FP) m.fl. yrkande

Nej för bifall till Mats Olssons (V) m.fl. yrkande

Omröstningen utfaller enligt följande:

Mats Helmfrid (M), Christer Wallin (M), Ronny Johannessen (M), Tove Klette (FP), Carolina Nordbeck (FP), Börje Hansson (C) och Torsten Czernyson (KD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Anna-Lena Hogerud (S), Björn Abelson (S) och Mats Olsson (V) röstar nej.

Emma Berginger (MP) och Petter Forkstam (MP) avstår från att rösta.

Med 7 ja-röster mot 4 nej-röster och 2 som avstår beslutar kommunstyrelsen således i enlighet med Carolina Nordbecks (FP) m.fl. yrkande.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att besvara motionen med vad som anförts i kommunkontorets tjänsteskrivelse.

**Reservationer**

Mats Olsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

**Protokollsanteckning**

Sven-Bertil Persson (DV): Instämmer i yrkandet att tillstyrka motionen.

*Beslut expedieras till:*  
Kommunfullmäktige  
Akten

## § 281

### Medborgarförslag angående borttagande av gatstensbeläggning på vissa gator

Dnr KF 2013/0030

#### Sammanfattning

Lars Larsson föreslår att gatstensbeläggningen på vissa gator ska tas bort, speciellt där bussarna kör.

#### Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommet den 11 februari 2013.  
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 12 mars 2013.  
Tekniska nämndens beslut den 17 april 2013, § 79.  
Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 14 mars 2013.  
Byggnadsnämndens beslut den 17 april 2013, § 79.  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 8 augusti 2013.

#### Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet till kommunkontoret.

*Beslut expedieras till:*

Kommunkontorets administrativa avdelning  
Akten

**§ 282**

**Medborgarförslag om installation av solcellssystem på  
Mötesplats Klostergården**

Dnr KF 2013/0065

**Sammanfattning**

Jan Engvald, Nilla Bolding, Magnus Hultgren, Marie Hegnelius och Gunnars Stensson föreslår att Lunds kommun ska installera solceller på tak och väggar på byggnaden Mötesplats Klostergården.

**Beslutsunderlag**

Jan Engvalds, Nilla Boldings, Magnus Hultgrens, Marie Hegnelius och Gunnars Stenssons medborgarförslag den 16 april 2013,  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 11 juni 2013,  
Servicenämndens beslut den 19 juni 2013,  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 13 augusti 2013.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att bordlägga ärendet.

*Beslut expedieras till:*

Akten

**§ 283**

**Kommunstyrelsens utskottsprotokoll**

Dnr KS 2013/0719

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll från sammanträde den 12 augusti 2013 och den 19 augusti 2013

Kommunstyrelsens arbetsgivarutskotts protokoll från sammanträde den 19 augusti 2013.

**§ 284**

**Anmälan av delegationsbeslut**

Dnr KS 2013/0001

Kommundirektörens beslut i delegerade ärenden avseende perioden 2013-02-07  
- 2013-08-26.

Dnr 2013/0001

**§ 285**  
**Meddelanden**

Dnr KS 2013/0718

Beslut om överföring av tillstånd för kameraövervakning från Bergkvarabuss AB till Nettbuss Stadsbussarna AB.

Dnr KS 2013/0710

Inkommen dom från Mark- och miljödomstolen, Växjö tingsrätt, angående skadeförebyggande åtgärder på Natura 2000-området Måryd-Hällestad.

Dnr KS 2013/0026

Protokoll från Sydsvatten aktiebolags årsstämma 2013-05-31.

Dnr KS 2013/0699



**§ 286**

**Kommunala Pensionärsrådets temadag den 11 september 2013**

Dnr KS 2013/0772

**Sammanfattning**

Kommunala Pensionärsrådet har äskat 87 500 kr för genomförandet av temadag den 11 september 2013. Kommunstyrelsen föreslås bevilja äskade medel.

**Beslutsunderlag**

Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2013-09-03.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att bevilja Kommunala pensionärsrådet 87 500 kr för genomförande av temadag den 11 september 2013,

att kommunstyrelsens driftbudgetram 2013 utökas med 87 500 kr samt

att finansiering sker genom disposition av under "Reserverade medel" avsatta medel till kommunstyrelsens förfogande.

*Beslut expedieras till:*

Kommunala Pensionärsrådet  
Kommunkontorets ekonomiavdelning  
Akten

**§ 287**

**Delegation avseende tillsättande av t.f. förvaltningschef  
vid kortare sjukskrivningar**

Dnr KS 2013/0773

**Sammanfattning**

I ärendet föreslås kommunstyrelsen delegera åt kommunstyrelsens ordförande att besluta om tillsättande av tillförordnad förvaltningschef vid kortare sjukskrivningar.

**Beslutsunderlag**

Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2013-09-04.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att delegera till kommunstyrelsens ordförande att, efter samråd med kommunstyrelsens 2:e vice ordförande, besluta om tillsättande av tillförordnad förvaltningschef för en kortare tid än tre månader vid förvaltningschefens frånvaro.

*Beslut expedieras till:*

Kommunstyrelsens ordförande  
Akten