



LUND

Kommunstyrelsen

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2010-06-17

1

Plats och tid: Stadshallen, kommittérum E, kl 08:00- 08.30
Ordförande: Helmfrid Mats (M)
2:e vice ordförande: Almgren Anders (S)
Ledamöter: Avenborg Tomas (M)
Wallin Christer (M)
Klette Tove (FP)
Nordbeck Carolina (FP)
Czernyson Torsten (KD)
Dovsjö Margareta (S)
Olsson Mattias (S)
Abtin Mohsen (S)
Ebbesson Anders (MP)
Olsson Mats (V)

Ersättare: Ståhlberg Ulla (M)
Johansson Lars (M)
Jørgensen Jörgen (FP)
Hansson Börje (C), tjänstgör för Lars Bergwall (C)
Jönsson Gunnar (S)
Persson Sven-Bertil (DV)

Övriga närvarande: Jan-Inge Ahlfridh, kommundirektör, kommunkontoret
Pernilla Ardhe, kanslijurist, kommunkontoret

Justerare: Anders Almgren (S)

Paragrafer: §§ 264 - 265

Plats/tid för justering: Kommunkontoret, torsdagen den 17 juni 2010, kl. 08.45.

Underskrifter:

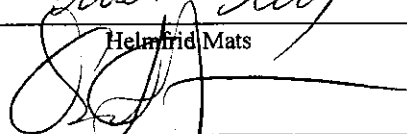
Sekreterare


Pernilla Ardhe

Ordförande


Helmfrid Mats

Justerare


Anders Almgren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen


Sammanträdesdatum: 17 juni 2010

Datum då anslaget sätts upp: 2010-06-17

Datum då anslaget tas ned: 2010-07-09

Förvaringsplats för protokollet:

Underskrift:


Pernilla Ardhe

§ 264

Förslag till bildande av Lundamark AB

Dnr KS 2009/0461

Sammanfattning

Förslag till aktieägaravtal m.m. för bildande av Lundamark AB har upprättats mellan Lunds kommun, Region Skåne och Lunds universitets Utvecklings AB samt översänts till parterna för ställningstagande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut den 2 juni 2010, § 227.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 10 juni 2010.

Förslag till aktieägaravtal avseende Lundamark AB med kartbilaga.

Förslag till bolagsordning avseende Lundamark AB

Yrkanden

Mats Helmfrid (M), Carolina Nordbeck (FP), Anders Almgren (S) Tove Klette (FP), Börje Hansson (C) och Torsten Czernyson (KD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag med den ändringen att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att bemyndiga kommunstyrelsen att utse två ledamöter till styrelsen för Lundamark AB.

Mats Olsson (V) och Anders Ebbesson (MP) yrkar avslag på förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med hans eget m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Mats Helmfrids (M) m.fl. yrkande.

Nej för bifall till Mats Olssons (V) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Mats Helmfrid (M), Tomas Avenborg (M), Christer Wallin (M), Tove Klette (FP), Carolina Nordbeck (FP), Börje Hansson (C), Torsten Czernyson (KD), Anders Almgren (S), Margareta Dovsjö (S), Mattias Olsson (S) och Mohsen Abtin (S) röstar ja.

Mats Olsson (V) och Anders Ebbesson (MP) röstar nej.

Med 11 ja-röster mot 2 nej-röster beslutar kommunstyrelsen således i enlighet med Mats Helmfrids (M) m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna aktieägaravtal mellan Lunds kommun, Lunds universitets Utvecklings AB och Region Skåne avseende Lundamark AB,

att godkänna förslag till bolagsordning för Lundamark AB,

att utse en lekmannarevisor för Lundamark AB,

att bemyndiga kommunstyrelsen att godkänna justeringar i aktieägaravtalet som inte påverkar syftet med avtalet, samt

att bemyndiga kommunstyrelsen att utse två ledamöter till styrelsen för Lundamark AB.

Reservationer

Mats Olsson (V) och Anders Ebbesson (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Akten

§ 265

Tekniska nämndens förslag till köpekontrakt med NCC, Midroc och Veidekke angående försäljning av mark i Södra Råbylund I

Dnr KS 2010/0400

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att försälja fastigheterna Nattvarden 2 och Vigseln 2 i Lund till NCC, fastigheten Domprosten 1 i Lund till Veidekke och fastigheterna Hymnen 1, Psalmen 2, Diakonissan 1, Nattvarden 1 och Vigseln 1 till Midroc.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut den 19 maj 2010, § 115, jämte bilaga.
Köpekontrakt avseende fastigheterna Nattvarden 2 och Vigseln 2 i Lund.
Köpekontrakt avseende fastigheten Domprosten 1 i Lund.
Köpekontrakt avseende fastigheterna Hymnen 1, Psalmen 2, Diakonissan 1, Nattvarden 1 och Vigseln 1 i Lund.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 21 maj 2010.
Kommunstyrelsens beslut den 2 juni 2010, § 245.
Tekniska nämndens beslut den 9 juni 2010, § 126, jämte bilagor.
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 10 juni 2010, jämte bilagor.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 10 juni 2010.
Tekniska nämndens presidiums beslut den 11 juni 2010, § 1.

Yrkanden

Tomas Avenborg (M) och Anders Almgren (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med tekniska nämndens presidiums beslut.

Mats Olsson (V) och Anders Ebbesson (MP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att återremittera förslagen till köpekontrakt till tekniska nämnden för omförhandling med uppmaning att tillse att minst 25 % av bostäderna inom det samlade aktuella området uppförs i enlighet med miljöklass A inom området energi enligt Miljöbyggprogram Syd, eller med annan likvärdig energi- och miljöeffektiv teknik.

Mats Hemfrid (M) yrkar avslag på återremissyrkandet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå återremissyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar därefter i enlighet med Tomas Avenborgs (M) m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

att, med hänvisning till byggherrarnas energi- och miljöambitioner, godkänna och underteckna upprättade och av byggherrarna undertecknade köpekontrakt med NCC Boende AB, Veidekke Bostad AB och Midroc Land Development AB avseende försäljning av mark i Södra Råbylund I.

Det antecknas att Börje Hansson (C) inte deltar i beslutet.

Reservationer

Anders Almgren (S), Margareta Dovsjö (S), Mattias Olsson (S), Mohsen Abtin (S), Anders Ebbesson (S) och Mats Olsson (S) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Protokollsanteckning

Protokollsanteckning (DV): Instämmer med återremissyrkandet.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

NCC Boende AB

Veidekke Bostad AB

Midroc Land Development AB

Akten