

Plats och tid: Stadshusets sessionssal, kl. 17.30 – 19.55

Ledamöter: Mats Helmfrid (m) ordförande
Lars Bergwall (c) 1:e vice ordförande
Anders Almgren (s) 2:e vice ordförande
Tomas Avenborg (m)
Christer Wallin (m)
Carolina Nordbeck (fp)
Torsten Czernyson (kd)
Margareta Dovsjö (s)
Margareta Kristensson (s)
Anders Ebbesson (mp)
Mats Olsson (v)

Ersättare: Göran Brinck (m)
Ulla Stålberg (m)
Jörgen Jörgensen (fp) tjänstgör för Tove Klette (fp)
Börje Hansson (c)
Mohsen Abtin (s) tjänstgör för Mattias Olsson (s)
Eva Pålsson (s)
Gunnar Jönsson (s)
Yngve Petersson (mp)
Marta Santander (v)
Sven-Bertil Persson (dv)

Övriga närvarande: se sidan 2

Justerare: Margareta Kristensson (s) med Mats Olsson (v) som ersättare.

Tid och plats för justering: Kommunkontoret, tisdagen den 21 augusti 2007, kl. 16.00

Underskrifter: Sekreterare Paragrafer: §§ 202 - 231
Pernilla Ardhe

Ordförande
Mats Helmfrid

Justerare
Margareta Kristensson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2007-08-16

Datum då anslaget sätts upp:

Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkontoret

Underskrift:
Pernilla Ardhe

Jan-Inge Ahlfridh, kommundirektör, kommunkontoret
Pernilla Ardhe, kanslijurist, kommunkontoret

§ 202
Information om ekonomi och budget

Dnr 3/07

Kommunkontoret/ekonomiavdelningens rapport om placeringar av pensionsmedel daterad den 20 juli 2007.

Kommunkontoret/ekonomiavdelningens rapport över kommunens låneskuld 1993 - 2007 inkommen till kommunstyrelsen den 23 juli 2007.

Rapporterna redovisas.

§ 203
Begäran om tilläggsanslag 2007 – reserverade medel
- kultur- och fritidsnämnden

Dnr 505/07

Sammanfattning

Kommunkontoret anhåller om tilläggsanslag med 100 tkr för kostnader i samband med integrations- och mångfaldsrundan som kultur- och fritidsförvaltningen ansvarade för den 21 – 26 maj 2007. I samband med fastställande av budgeten för 2007 reserverades medel under kommunstyrelsen för vissa specifika ändamål. Bl. a. avsattes 800 tkr i form av integrationsanslaget. Av dessa medel finns 200 tkr kvar av 2007 års anslag.

Beslutsunderlag

Program för integrations- och mångfaldsrundan den 21 – 27 maj 2007.
Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 juni 2007.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 5 juni 2007.

Kommunstyrelsen beslut

att utöka kultur- och fritidsnämndens budgetram för 2007 med totalt 100 tkr,

att 100 tkr finansieras genom medel för integrationsplanen.

Beslut expedieras till:

Kultur- och fritidsnämnden
Kommunkontorets ekonomienhet
Akten

§ 204 Parkeringshus i anslutning till Publik Arena

Dnr 458/07

Sammanfattning

Lunds Kommuns Parkerings AB:s styrelse har beslutat hemställa hos kommunstyrelsen att bolaget får i uppdrag att uppföra ett parkeringshus för Klostergården 1:5 m.fl. i Lund.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 23 maj 2007.

Lunds kommuns Parkerings AB beslut den 18 juni 2007, § 36 med tillhörande tjänsteskrivelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 25 juni 2007, § 144.

Yrkanden

Mats Helmfrid (m) och Jörgen Jörgensen (fp) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt Lunds Kommuns Parkerings AB att uppföra ett parkeringshus för Klostergården 1:5 m.fl. i Lund och att läget prövas i samband med detaljplanen.

Mats Olsson (v) yrkar att kommunstyrelsen avslår förslaget om att uppföra ett parkeringshus.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med hans eget m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

att uppdra åt Lunds Kommuns Parkerings AB att uppföra ett parkeringshus för Klostergården 1:5 m.fl. i Lund. Läget prövas i samband med detaljplanen.

Reservationer

Mats Olsson (v) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut samt inger följande skriftliga reservation, protbil. § 204/01.

Beslut expedieras till:

Lunds kommuns Parkerings AB
Akten

§ 205
Detaljplan för Väduren 1 och 9 m. fl. i Lund,
Lunds kommun
Samråd
Dnr 500/07

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten i att inom planområdet uppföra flerbostadshus med kontors/handelslokaler i bottenvåningen.

Beslutsunderlag

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustrationsplan, upprättad den 5 mars 2007.

Planbeskrivning upprättad den 5 mars 2007.

Genomförandebeskrivning upprättad den 5 mars 2007.

Byggnadsnämndens beslut den 15 mars 2007, § 48, jämte bilagor.

Tekniska nämndens beslut den 16 maj 2007, § 124, jämte bilagor.

Stadsbyggnadskontorets underrättelse den 4 juni 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 26 juni 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att avge följande yttrande:

Grönstrukturen är viktig för de boende. I områden med hög exploatering som kv Väduren är det särskilt angeläget att bostadsgårdarna får goda förutsättningar för planteringar. I likhet med bl.a. kv Öresund så bör gårdsbjälklagen utformas så att de blir planteringsbara och att träd kan utvecklas på gårdarna. Det bör därför tydliggöras i planbestämmelserna. I övrigt tillstyrks planförslaget.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Akten

§ 206
Program till detaljplan för kvarteret Flintyxan i Lund,
Lunds kommun
Samråd
Dnr 548/07

Sammanfattning

Planprogrammet syftar till att klarlägga förutsättningar och ange mål och riktlinjer för en förtätning inom den aktuella fastigheten.

Beslutsunderlag

Program till detaljplan, upprättad den 5 februari 2007.

Byggnadsnämndens beslut den 15 mars 2007, § 46, jämte bilagor.

Tekniska nämndens beslut den 5 juni 2007, § 139, jämte bilagor.

Underrättelse – programsamråd den 21 juni 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 2 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att tillstyrka planprogrammet.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Akten

§ 207

Program till detaljplan för del av Värpinge gård 1 m. fl. i Lund, Lunds kommun

Samråd

Dnr 554/07

Sammanfattning

Planprogrammet syftar till att klarlägga förutsättningar och ange mål och riktlinjer för bostadsbebyggelse i en till två våningar.

Beslutsunderlag

Program till detaljplan, upprättad den 20 februari 2007.

Byggnadsnämndens beslut den 15 mars 2007, § 47, jämte bilagor.

Tekniska nämndens beslut den 5 juni 2007, § 140, jämte bilagor.

Underrättelse – programsamråd den 21 juni 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 2 juli 2007.

Yrkanden

Margareta Kristensson (s), Jörgen Jörgensen (fp), Christer Wallin (m), Tomas Avenborg (m), Lars Bergwall (c) och Mats Olsson (v) yrkar att kommunstyrelsen beslutar tillstyrka planprogrammet.

Anders Ebbesson yrkar att kommunstyrelsen beslutar avstyrka planprogrammet med hänvisning till miljöpartiets reservation i byggnadsnämnden.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Margareta Kristenssons (s) m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

att tillstyrka planprogrammet.

Reservationer

Anders Ebbesson (mp) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Akten

§ 208
Detaljplan för kvarteret Syret m.m. i Lund, Lunds kommun
Innovationernas hus, IDEON-området
Hemställen

Dnr 512/07

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att höja exploateringen inom kvarteret Syret till en mer stadsmässig form men med bibehållen miljöprofil. I projektet ingår byggandet av ett landmärke och entrébyggnad till Ideon Science Park, en byggnad i 19 våningar med kontor, restaurang, konferenslokaler, utställningar m.m.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan, upprättad den 2 januari 2007, jämte bilagor.
Byggnadsnämndens beslut den 10 maj 2007, § 96.
Byggnadsnämndens hemställan den 14 maj 2007.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 14 maj 2007.

Yrkanden

Anders Almgren (s), Mats Helmfrid (m), Jörgen Jörgensen (fp), Mats Olsson (v) och Lars Bergwall (c) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag.

Anders Ebbesson (mp) och Torsten Czernysson (kd) yrkar att kommunstyrelsen beslutar avstyrka planförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Anders Almgrens (s) m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till detaljplan för kvarteret Syret m.m. i Lund, Lunds kommun, upprättad 2007-01-02,

att för det fall detaljplanen överklagas begära hos överprövande myndighet, enligt 13 kap 8 § andra stycket plan- och bygglagen, att beslutet får genomföras i de delar som inte berörs av överklagandet utan hinder av att överklagandet inte slutligt avgjorts, samt

att medge att överprövande myndighet upphäver antagandebeslutet för de delar som berörs av ett överklagande.

Reservationer

Anders Ebbesson (mp) och Torsten Czernysson (kd) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Torsten Czernyson (kd) inger följande skriftliga reservation, protbil. § 208/01.

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Akten

§ 209
Detaljplan för Bytarebacken 29 m. fl. i Lund,
Lunds kommun
Hemställen

Dnr 609/07

Sammanfattning

Planens syfte är att pröva lämpligheten av att bygga på befintlig byggnad med kontor mot kvarterets innergård. Parkmark kommer att omvandlas till kvartersmark inom kvarteret där cykelparkering och friyta till kontorsbebyggelsen kan anordnas.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad den 21 november 2006 jämte bilagor.
Byggnadsnämndens beslut den 19 juni 2007, § 116.
Byggnadsnämndens hemställan den 26 juni 2007.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 20 juli 2007.
Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 14 augusti 2007.

Yrkanden

Jörgen Jörgensen (fp), Tomas Avenborg (m) och Torsten Czernyson (kd) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag.

Mats Olsson (v) och Anders Ebbesson (mp) yrkar att kommunstyrelsen beslutar avstyrka planförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Jörgen Jörgensens (fp) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Jörgen Jörgensens (fp) m.fl. yrkande.

Nej för bifall till Mats Olssons (v) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Mats Helmfrid (m)	X		
Tomas Avenborg (m)	X		
Christer Wallin (m)	X		
Jörgen Jörgensen (fp)	X		
Carolina Nordbeck (fp)			X
Lars Bergwall (c)	X		
Torsten Czernyson (kd)	X		
Anders Almgren (s)	X		
Margareta Dovsjö (s)	X		
Mohsen Abtin (s)	X		
Margareta Kristensson (s)	X		
Anders Ebbesson (mp)		X	
Mats Olsson (v)		X	
Summa	10	2	1

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till detaljplan för Bytarebacken 29 m.fl. i Lund, Lunds kommun, upprättad 2006-11-21.

Reservationer

Mats Olsson (v) och Anders Ebbesson (mp) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Mats Olsson (v) inger följande skriftliga reservation, protbil. § 209/01.

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Akten

§ 210 Huvudmannaskap för utökad miljöteknisk markundersökning avseende förorenad mark i Dalby

Dnr 451/07

Sammanfattning

På fastigheten Dammen 3 i Dalby bedrevs kemtvättverksamhet från 1940-talet fram till slutet av 1980-talet. Genom miljötekniska undersökningar genomförda 2003/2004 och 2006 på uppdrag av Länsstyrelsen i Skåne län, har föroreningar av klorerade alifater och oljekolväten konstaterats på fastigheten.

Fråga har uppkommit om Lunds kommun ska ta på sig ett huvudmannaskap för fortsatt utredning av föroreningarnas utbredning.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 januari 2007 jämte bilagor.
Länsstyrelsens i Skåne län meddelande om riskklassning den 5 februari 2007 jämte bilaga.

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 maj 2007.

Miljönämndens beslut den 8 maj 2007, § 85.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 18 juni 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att Lunds kommun tar på sig huvudmannaskapet avseende fortsatt utredning av markföroreningar från den före detta kemtvättsverksamheten på fastigheten Dammen 3 i Dalby.

Beslut expedieras till:

Miljönämnden

Akten

§ 211

Begäran om investeringsanslag avseende Kyrktuppen, del av Södra Sandby 67:2, nybyggnad av gruppboende

Dnr 557/07

Sammanfattning

Serviceämnden har vid sammanträde den 12 juni 2007 beslutat att hos kommunfullmäktige anhålla om investeringsanslag med 15 000 tkr för nybyggnad av gruppboendet Kyrktuppen i Södra Sandby,

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 maj 2007, reviderad den 4 juni 2007.

Serviceämndens beslut den 12 juni 2007, § 71.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att investeringsanslag och –utgift med 15 000 tkr ställs till serviceämndens förfogande för nybyggnad av gruppboendet Kyrktuppen, samt

att utgiftsökningen finansieras genom ökad upplåning.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige

Akten

§ 212

Begäran om investeringsanslag avseende ombyggnad av äldreboendet Margaretahemmet till rehabilitering och korttidsboende, kv Drottning Margareta 1 i Lund

Dnr 593/07

Sammanfattning

Serviceämnden har vid sammanträde den 5 juli 2007 beslutat att hos kommunfullmäktige anhålla om investeringsanslag med 9 500 tkr för ombyggnad av Margaretahemmet.

Beslutsunderlag

Vård- och omsorgsnämndens beslut den 18 april 2007, § 81.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 juli 2007.

Serviceämndens beslut den 5 juli 2007, § 78.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 juli 2007.

Yrkanden

Mats Helmfrid (m), Lars Bergwall (c), Carolina Nordbeck (fp) och Torsten Czernyson (kd) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta i enlighet med kommunkontorets förslag.

Margareta Dovsjö (s), Mats Olsson (v) och Anders Ebbesson (mp) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta i enlighet med kommunkontorets förslag samt att därutöver uttala att det skall finnas en toalett i direkt anslutning till varje rum.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Mats Helmfrids (m) m.fl. yrkande.

Nej för bifall till Margareta Dovsjös (s) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Mats Helmfrid (m)	X		
Tomas Avenborg (m)	X		
Christer Wallin (m)	X		
Jörgen Jörgensen (fp)	X		
Carolina Nordbeck (fp)	X		
Lars Bergwall (c)	X		
Torsten Czernyson (kd)	X		
Anders Almgren (s)		X	
Margareta Dovsjö (s)		X	
Mohsen Abtin (s)		X	
Margareta Kristensson (s)		X	
Anders Ebbesson (mp)			X
Mats Olsson (v)		X	
Summa	7	5	1

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att investeringsanslag och –utgift med 9 500 tkr ställs till servicenämndens förfogande för ombyggnad av äldreboendet Margaretahemmet till rehabilitering och korttidsboende, samt

att utgiftsökningen finansieras genom ökad upplåning.

Reservationer

Margareta Dovsjö (s), Anders Almgren (s), Margareta Kristensson (s), Mohsen Abtin (s) och Mats Olsson (s) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Margareta Dovsjö (s) inger följande skriftliga reservation, protbil. § 212/01.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige
Akten

§ 213
**Försäljning av fastigheten Lund Murgruset 8,
Tegelvägen 32, Lund**

Dnr 594/07

Sammanfattning

Servicekommitténs arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar försälja fastigheten Lund Murgruset 8 för en köpeskilling om 2.780.000 kronor.

Beslutsunderlag

Servicekommitténs arbetsutskotts beslut den 5 juni 2007, § 5, jämte bilagor.
Förslag till köpekontrakt avseende fastigheten Lund Murgruset 8 mellan Lunds kommun och Olof Bråtiden/Ellika Bråtiden.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 9 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att försälja fastigheten Lund Murgruset 8 till Olof Bråtiden och Ellika Bråtiden för en köpeskilling om 2.780.000 kronor och i övrigt på de villkor som framgår av föreliggande köpekontrakt.

Beslut expedieras till:

Servicekommittén
Akten

§ 214

Begäran om att få ta i anspråk avsatta driftmedel för utökat tonårsboende samt begäran om utökad investeringsbudget för genomförande av om- och tillbyggnad av Solisten

Dnr 538/07

Sammanfattning

Socialnämnden har vid sammanträde den 13 juni 2007 beslutat att hos kommunstyrelsen begära att ur reserverade medel få ta i anspråk 800 tkr för drift av om- och tillbyggnad av tonårsboende på Solistvägen. Nämnden begär också att investeringsmedel med 10 000 tkr avsätts för genomförande av förändringen på Solistvägen.

Beslutsunderlag

Socialförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 maj 2007.
Socialnämndens beslut den 13 juni 2007, § 127.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 20 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att utöka socialnämndens budgetram för 2008 med 800 tkr för utökat tonårsboende,

att kostnadsökningen finansieras med under ”Reserverade medel” avsatta medel för socialnämndens plan för boende, stöd och service,

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att investeringsanslag och –utgift med 10 000 tkr ställs till servicenämndens förfogande i 2007 års investeringsbudget för om- och tillbyggnad av Solistvägens tonårsboende, samt

att utgiftsökningen finansieras genom ökad upplåning.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige
Socialnämnden
Kommunkontoret
Akten

§ 215
Reviderad plan för boende, stöd- och service
2005 - 2010

Dnr 543/07

Sammanfattning

Socialnämnden har vid sammanträde den 13 juni 2007, § 130 beslutat att anta socialförvaltningens plan för boende, stöd och service 2005 – 2010 med revideringar 2007. Nämnden har beslutat att översända planen till kommunfullmäktige för beslut.

Beslutsunderlag

Socialnämndens beslut den 13 juni 2007, § 130, inklusive Plan för boende, stöd och service 2005 – 2010, revidering 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa den reviderade Planen för boende, stöd och service 2005 – 2010.

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Akten

§ 216

Försäljning av fastigheten Avtalet 12 till AB Lundamattor

Dnr 494/07

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar försälja fastigheten Avtalet 12 till AB Lundamattor.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut den 16 maj 2007, § 131, jämte bilagor.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 13 juni 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att försälja fastigheten Avtalet 12 för en köpeskilling om 1.000 kr/kvm till AB Lundamattor, 556413-2461, och i övrigt på av tekniska nämnden angivna villkor.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Akten

§ 217
Förvärv av fastigheterna Vapenhuset 2 – 5 med adress
Skogsvägen 6, Södra Sandby, Lunds kommun

Dnr 534/07

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar förvärva fastigheterna Vapenhuset 2 – 5 av dels Thells Bussar och Bilverkstad, av dels Christer och Lisbeth Thell.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut den 5 juni 2007, § 152, jämte bilagor.
Förslag till köpekontrakt avseende fastigheten Vapenhuset 2.
Förslag till köpekontrakt avseende fastigheterna Vapenhuset 3, 4 och 5.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 4 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att förvärva fastigheten Vapenhuset 2 i Södra Sandby av Christer Thell och Lisbeth Thell för en köpeskilling om 2.000.000 kronor och i övrigt på de villkor som framgår av föreliggande köpekontrakt,

att förvärva fastigheterna Vapenhuset 3, 4 och 5 i Södra Sandby av Thells Bussar och Bilverkstad AB för en köpeskilling om 5.000.000 kronor och i övrigt på de villkor som framgår av föreliggande köpekontrakt,

att medel tas ur strategiska markförvärv, verksamhet 2040, projekt 607400.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Akten

§ 218

Överlåtelse av Snäckan 2 inom utbyggnadsområde 125 Linero III, etapp 2 i Lund till Lunds kommuns Fastighets AB

Dnr 561/07

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar försälja fastigheten Snäckan 2 till Lunds kommuns Fastighets AB.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut den 5 juni 2007, § 154, jämte bilagor.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 2 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att försälja Snäckan 2 i Lund till Lunds kommuns Fastighets AB på av tekniska nämnden föreslagna villkor.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Akten

§ 219

Förvärv av Stora Råby 32:28 i Lund, Lunds kommun

Dnr 562/07

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar förvärva fastigheten Stora Råby 32:28 i Lund för en köpeskilling om 4.300.000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut den 5 juni 2007, § 151, jämte bilagor.

Förslag till köpekontrakt.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 29 juni 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att förvärva fastigheten Stora Råby 32:28 i Lund för en köpeskilling om 4.300.000 kronor och i övrigt på villkor som framgår av föreliggande köpekontrakt,

att köpeskillingen får belasta exploateringskonto 2940/4016 Hasslanda.

Det antecknas att Lars Bergwall (c) avstått från att delta i beslutet.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Akten

§ 220

Kerstin Lindboms (fp) motion ”Stärk medborgarnas faktiska valfrihet!”

Dnr KF 29/06

Sammanfattning

Kerstin Lindbom (fp) har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att kommunen skall systematisera kvalitetsuppföljningar av kommunens verksamhet på enhetsnivå på ett standardiserat sätt så att jämförelser underlättas, att attitydundersökningar och brukarenkäter skall genomföras regelbundet, samt att dessa dokument skall finnas tillgängliga på kommunens hemsida.

Beslutsunderlag

Kerstin Lindboms (fp) motion ”Stärk medborgarnas verkliga valfrihet” inkommen den 22 mars 2006.

Serviceförvaltningens yttrande den 27 april 2006.

Barn- och skolförvaltning Söders yttrande den 3 maj 2006.

Miljöförvaltningens yttrande den 9 maj 2006.

Barn- och skolförvaltning Norrs yttrande den 9 maj 2006.

Centrala skolförvaltningens yttrande den 10 maj 2006.

Kultur- och fritidsförvaltningens yttrande den 17 maj 2006.

Barn- och skolförvaltning Östers yttrande den 17 maj 2006.

Utbildningsförvaltningens yttrande den 18 maj 2006.

Tekniska förvaltningens yttrande den 20 maj 2006.

Vård- och omsorgsnämndens yttrande den 31 maj 2006, § 81.

Socialförvaltningens yttrande den 2 juni 2006.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 15 juni 2007.

Yrkanden

Carolina Nordbeck (fp), Lars Bergwall (c), Jörgen Jörgensen (fp) och Torsten Czernyson (kd) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen genom att rekommendera nämnder och styrelser att kvalitetsuppföljningar i jämförbara verksamheter skall utformas på ett likartat sätt för att stärka medborgarnas möjligheter att ta del av resultaten, att undersökningarna skall vara lätt tillgängliga för alla intresserade, samt att i övrigt anse motionen besvarad.

Anders Almgren (s), Anders Ebbesson (mp) och Mats Olsson (v) yrkar att motionen skall anses besvarad med hänsyn till inkomna yttranden samt pågående verksamhet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Carolina Nordbecks (fp) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Carolina Nordbecks (fp) m.fl. yrkande.
Nej för bifall till Anders Almgrens (s) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Mats Helmfrid (m)	X		
Tomas Avenborg (m)	X		
Christer Wallin (m)	X		
Jörgen Jörgensen (fp)	X		
Carolina Nordbeck (fp)	X		
Lars Bergwall (c)	X		
Torsten Czernyson (kd)	X		
Anders Almgren (s)		X	
Margareta Dovsjö (s)		X	
Mohsen Abtin (s)		X	
Margareta Kristensson (s)		X	
Anders Ebbesson (mp)		X	
Mats Olsson (v)		X	
Summa	7	6	0

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att bifalla motionen genom att rekommendera nämnder och styrelser att kvalitetsuppföljningar i jämförbara verksamheter skall utformas på ett likartat sätt för att stärka medborgarnas möjligheter att ta del av resultaten,

att undersökningarna skall vara lätt tillgängliga för alla intresserade, samt

att i övrigt anse motionen besvarad.

Reservationer

Anders Almgren (s), Margareta Dovsjö (s), Mohsen Abtin (s), Margareta Kristensson (s), Mats Olsson (v) och Anders Ebbesson (mp) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige
Akten

§ 221

Mohsen Abtins (s) motion

”Finn vägar för att minska främlingsfientlighet och rasism i Lunds kommun!”

Dnr KF 11/07

Sammanfattning

Mohsen Abtin (s) har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att kommunstyrelsen får i uppdrag att arbeta brett och förutsättningslöst för att hitta vägar att minska utbredning av rasism, främlingsfientlighet och främlingsrädsla och för att genomföra de i motionen föreslagna aktiviteterna.

Beslutsunderlag

Mohsen Abtins (s) motion ”Finn vägar för att minska främlingsfientlighet och rasism i Lunds kommun” inkommen den 30 januari 2007.

Kultur- och fritidsnämndens yttrande den 14 mars 2007, § 44.

Socialnämndens yttrande den 14 mars 2007, § 60.

Personalavdelningens yttrande den 15 mars 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 25 maj 2007.

Yrkanden

Lars Bergwall (c) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad med hänvisning till inkomna yttranden samt pågående verksamhet.

Mohsen Abtin (s), Anders Ebbesson (mp) och Mats Olsson (v) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Lars Bergwalls (c) yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Lars Bergwalls (c) yrkande.

Nej för bifall till Moshen Abtins (s) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Mats Helmfrid (m)	X		
Tomas Avenborg (m)	X		
Christer Wallin (m)	X		
Jörgen Jörgensen (fp)	X		
Carolina Nordbeck (fp)	X		
Lars Bergwall (c)	X		
Torsten Czernyson (kd)	X		
Anders Almgren (s)		X	
Margareta Dovsjö (s)		X	
Mohsen Abtin (s)		X	
Margareta Kristensson (s)		X	
Anders Ebbesson (mp)		X	
Mats Olsson (v)		X	
Summa	7	6	0

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad med hänvisning till inkomna yttranden samt pågående verksamhet.

Reservationer

Mohsen Abtin (s), Anders Almgren (s), Margareta Dovsjö (s), Margareta Kristensson (s), Anders Ebbesson (mp) och Mats Olsson (v) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Akten

§ 222

Oskar Krantz (fp) motion ”Gör Lund tryggare”

Dnr KF 43/06

Sammanfattning

Oskar Krantz (fp) har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att Lunds kommun skyndsamt genomför en kartläggning av vilka platser som i dag upplevs som otrygga och därefter upprättar en handlingsplan för hur dessa platser kan göras tryggare.

Beslutsunderlag

Oskar Krantz (fp) motion ”Gör Lund tryggare” inkommen den 16 augusti 2006.
Polismyndighetens i Skåne yttrande den 24 augusti 2006.
Tekniska nämndens yttrande den 18 oktober 2006, § 210.
Byggnadsnämndens yttrande den 16 november 2006, § 265.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 24 november 2006.
Kommunstyrelsens beslut den 11 januari 2007, § 22.
Lunds brottsförebyggande råds beslut den 28 mars 2007, § 4, jämte bilaga.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 23 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att bordlägga ärendet.

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen
Akten

§ 223

Anders Ebbesson (mp), Claes Göran Jönsson (s), Mats Olsson (v) samt Sven-Bertil Persson (dv) motion ”Slopad avgift för simundervisning”

Dnr KF 15/07

Sammanfattning

Anders Ebbesson (mp), Claes Göran Jönsson (s), Mats Olsson (v) och Sven-Bertil Persson (dv) har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att taxan för Lunds skolor vid simundervisning på kommunens simanläggningar sätts till noll kronor.

Beslutsunderlag

Anders Ebbessons (mp) m.fl. motion ” Slopad avgift för simundervisning” inkommen den 22 februari 2007.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 april 2007.

Kultur- och fritidsnämndens beslut den 18 april 2007, § 55.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 16 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att remittera ärendet till barn- och skolnämnderna för yttrande.

Beslut expedieras till:

Barn- och skolnämnderna

Kommunkontoret

Akten

§ 224 Birgitta Löfströms medborgarförslag

Dnr 847/06

Sammanfattning

Birgitta Löfström har i ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslagit att uppdraget att sörja för de psykiskt funktionshindrade överflyttas från socialnämnden till vård- och omsorgsnämnden.

Beslutsunderlag

Birgitta Löfströms medborgarförslag inkommet den 27 november 2006 jämte bilagor.

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 februari 2007.

Vård- och omsorgsnämndens beslut den 14 februari 2007, § 16.

Socialförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 mars 2007.

Socialnämndens beslut den 14 mars 2007, § 61.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 5 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå medborgarförslaget med hänvisning till socialnämndens och vård- och omsorgsnämndens yttranden.

Reservationer

Anders Ebbesson (mp) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut samt inger följande skriftliga reservation, protbil. § 224/01.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige

Akten

§ 225

Mats Olsson (v) och Marta Santander (v) skrivelse ”Den glömda balanseringsprincipen”

Dnr 120/07

Sammanfattning

Mats Olsson (v) och Marta Santander (v) har i en skrivelse till kommunstyrelsen hemställt att styrelsen skall lämna förslag till kommunfullmäktige på hur balanseringsprincipen skall integreras i planeringsprocessen.

Beslutsunderlag

Ulf Nymarks (v), Mats Olssons (v) och Cecilia Wadenbäcks (v) motion den 12 september 2002 ”Lägg balanseringsprincipen som grund för samhällsplaneringen”.

Kommunfullmäktiges beslut den 24 april 2003, § 38.

Miljöutskottets beslut den 4 februari 2003, § 10.

Mats Olssons (v) och Marta Santanders (v) skrivelse den 13 februari 2007.

Servicekommitténs beslut den 21 mars 2007, § 32.

Miljönämndens beslut den 10 april 2007, § 67.

Tekniska nämndens beslut den 18 april 2007, § 106.

Byggnadsnämndens beslut den 10 maj 2007, § 101.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 11 juni 2007.

Yrkanden

Anders Almgren (s), Mats Olsson (v) och Anders Ebbesson (mp) yrkar att kommunstyrelsen beslutar enligt bilaga till protokollet, protbil. § 225/01.

Jörgen Jörgensen (fp), Lars Bergwall (c) och Tomas Avenborg (m) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att anse skrivelsen besvarad med hänvisning till inkomna yttranden från servicenämnden, miljönämnden, tekniska nämnden och byggnadsnämnden.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Jörgen Jörgensens (fp) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Jörgen Jörgensens (fp) m.fl. yrkande.

Nej för bifall till Anders Almgrens (s) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Mats Helmfrid (m)	X		
Tomas Avenborg (m)	X		
Christer Wallin (m)	X		
Jörgen Jörgensen (fp)	X		
Carolina Nordbeck (fp)	X		
Lars Bergwall (c)	X		
Torsten Czernyson (kd)	X		
Anders Almgren (s)		X	
Margareta Dovsjö (s)		X	
Mohsen Abtin (s)		X	
Margareta Kristensson (s)		X	
Anders Ebbesson (mp)		X	
Mats Olsson (v)		X	
Summa	7	6	0

Kommunstyrelsens beslut

att anse skrivelsen besvarad med hänvisning till inkomna yttranden från servicenämnden, miljönämnden, tekniska nämnden och byggnadsnämnden.

Reservationer

Anders Almgren (s), Margareta Dovsjö (s), Mohsen Abtin (s), Margareta Kristensson (s), Mats Olsson (v) och Anders Ebbesson (mp) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Mats Olsson (v) inger följande skriftliga reservation, probil. § 225/02.

Följande skriftliga reservation inges, protbil. § 225/03.

Beslut expedieras till:

Servicenämnden

Miljönämnden

Tekniska nämnden

Byggnadsnämnden

Kommunkontoret

Akten

§ 226

Programberedningen för Kävlingeåprojektets årsredovisning 2006 – beviljande av ansvarsfrihet

Dnr 530/07

Sammanfattning

Programberedningen för Kävlingeåprojektet har inkommit med årsredovisning för 2006.

Ansvarsfrihet prövas årligen av respektive kommun efter redovisning av projektets verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse.

Beslutsunderlag

Årsredovisning för Kävlingeåprojektet Etapp II och III.

Revisionsintyg daterat den 12 februari 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 9 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att programberedningen för Kävlingeåprojektet Etapp II och III beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2006.

Det antecknas att Göran Brinck (m) på grund av jäv ej varit närvarande vid behandlingen av ärendet.

Beslut expedieras till:

Programberedningen för Kävlingeåprojektet

Kommunkontoret

Akten

§ 227

Kommunala handikapprådet (KHR) - Projekt Liv, Livet i Väster

Dnr 513/06

Sammanfattning

Kommunala handikapprådet (KHR) har vid sammanträde den 23 maj 2007 beslutat att ställa sig bakom en skrivelse från Biblioteket Väster samt att översända skrivelsen till kommunstyrelsen.

Skrivelsen från Biblioteket Väster är en projektbeskrivning av "Projekt LIV, Livet i Väster" som handlar om fortsatt arbete med förbättrad biblioteksservice för besökare med funktionshinder. För en fortsättning av projektet under sex månader anholder Biblioteket Väster om anslag med 197 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut den 10 augusti 2006, § 172.

Projektbeskrivning "Projekt LIV, Livet i Väster" den 26 april 2007.

Kommunala handikapprådets (KHR) beslut den 23 maj 2007, § 25.

Kommunala handikapprådets (KHR) skrivelse den 20 juni 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 juli 2007.

Kommunstyrelsens beslut

att kultur- och fritidsnämndens budgetram för 2007 utökas med 197 tkr för fortsättning av "Projekt LIV, Livet i Väster", samt

att kostnadsökningen finansieras genom disposition av under "Reserverade medel" avsatta medel för åtgärder enligt handikapplanen.

Beslut expedieras till:

Kommunala handikapprådet (KHR)

Kultur- och fritidsnämnden

Kommunkontoret

Akten

§ 228
**Regeringskansliets/Finansdepartementets remiss -
promemorian Reformerad beskattning av bostäder**
Dnr 563/07

Sammanfattning

Lunds kommun har inbjudits att lämna synpunkter på finansdepartementets promemoria "Reformerad beskattning av bostäder".

Beslutsunderlag

Finansdepartementets promemoria "Reformerad beskattning av bostäder", juni 2007.

Regeringskansliets remisskrivelse den 26 juni 2007.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 29 juli 2007.

Yrkanden

Anders Almgren (s) och Mats Olsson (v) yrkar att kommunstyrelsen beslutar yttra sig över remissen enligt följande:

Lunds kommun avstyrker förslaget till förändrad fastighetskatt. Avskaffandet av fastighetskatten får stora negativa effekter ur bl.a. rättvise- och fördelningssynpunkt. Även höjningen av reavinstbeskattningen får negativa konsekvenser som är svåra att överblicka. I det fall reformen genomförs hänvisas i övrigt till vad kommunkontoret anfört.

Lars Bergwall (c), Tomas Avenborg (m), Torsten Czernysson (kd) och Jörgen Jörgensen (fp) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka att fastighetskatten avskaffas samt att i övrigt yttra sig i enlighet med vad kommunkontoret anfört.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Lars Bergwalls (c) m.fl. förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Lars Bergwalls (c) m.fl. yrkande.

Nej för bifall till Anders Almgrens (s) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Mats Helmfrid (m)	X		
Tomas Avenborg (m)	X		
Christer Wallin (m)	X		
Jörgen Jörgensen (fp)	X		
Carolina Nordbeck (fp)	X		
Lars Bergwall (c)	X		
Torsten Czernyson (kd)	X		
Anders Almgren (s)		X	
Margareta Dovsjö (s)		X	
Mohsen Abtin (s)		X	
Margareta Kristensson (s)		X	
Anders Ebbesson (mp)			X
Mats Olsson (v)		X	
Summa	7	5	1

Kommunstyrelsens beslut

att tillstyrka att fastighetsskatten avskaffas, samt

att i övrigt yttra sig i enlighet med vad kommunkontoret anfört.

Reservationer

Anders Almgren (s), Margareta Dovsjö (s), Mohsen Abtin (s), Margareta Kristensson (s) och Mats Olsson (v) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation inges, protbil. § 228/01.

Beslut expedieras till:

Regeringskansliet/Finansdepartementet
Akten

§ 229

Anmälan av kommunstyrelsens utskottsprotokoll

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll från sammanträden den 14 maj 2007, den 21 maj 2007, den 28 maj 2007, den 4 juni 2007 samt den 25 juni 2007.

Kommunstyrelsens arbetsgivarutskotts protokoll från sammanträde den 19 juni 2007.

Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskotts protokoll från sammanträde den 8 maj 2007 samt den 5 juni 2007.

§ 230
Anmälan av delegeringsärenden

Kommundirektörens anmälan av beslut i delegerade ärenden avseende perioden
2007-05-01 - - 2007-05-27.

Dnr 2/07

Beslutsattestanter och kontoansvariga för kommunkontoret.

Dnr 2/07

§ 231

Meddelanden och anmälningar

Protokoll från sammanträde med kommunala pensionärsrådet (KPR) den 22 maj 2007.

Protokoll från sammanträde med kommunala handikapprådet (KHR) den 23 maj 2007.

Protokoll från Lunds kommuns Parkerings AB:s ordinarie årsstämma den 20 april 2007.
Dnr 6/07

Protokoll från Sydvatten AB:s ordinarie årsstämma den 25 maj 2007.
Dnr 6/07

Protokoll från Segeåns Vattenvårdsförbunds årsstämma den 26 april 2007.
Dnr 517/07

Protokoll från Samrådsgruppen för Skrylleområdets sammanträde den 27 april 2007.
Dnr 523/07

Protokoll från sammanträde med Revingerådet den 7 juni 2007.
Dnr 581/07

Protokoll från sammankomst med flygrådet Malmö – Sturup Airport den 28 maj 2007.
Dnr 586/07

Specialfastigheter Sverige AB angående fastigheten Vallkärratorn 8:18 m. fl. (f.d. kriminalvårdsanstalt), Lunds kommun.
Dnr 503/07