

Plats och tid: Stadshusets sessionssal, kl. 17.30 - 18.10

Ledamöter: Lennart Prytz (s) ordförande
Mats Olsson (v) vice ordförande
Christine Jönsson (m) 2:e vice ordförande
Margareta Dovsjö (s) §§ 163-173, §§ 175-183
Gunnar Jönsson (s)
Inga-Lisa Ekdahl (s)
Rolf Englesson (mp)
Mats Helmfrid (m)
Carolina Nordbeck (fp)
Lars Bergwall (c)
Torsten Czernyson (kd)

Ersättare: Margareta Kristensson (s) tjänstgörande för Sven Tufvesson (s)
Anders Almgren (s)
Eva Pålsson (s)
Mohsen Abtin (s)
Anne Dederichs (v)
Mätta Ivarsson (mp)
Göran Brinck (m)
Henrik Kvennberg (m)
Jörgen Jörgensen (fp) tjänstgörande för Tove Klette (fp)
Karin Nilsson (c)

Övriga närvarande: Jan-Inge Ahlfridh, kommundirektör, kommunkontoret
Gunnar Jönsson, kanslijurist, kommunkontoret/kansliet

Justerare:
Tid och plats för justering: Kommunkontoret, tisdagen den 17 augusti 2004 kl 13.00

Underskrifter: Sekreterare Paragrafer: §§ 163 - 183
Gunnar Jönsson

Ordförande
Lennart Prytz

Justerare:
Margareta Dovsjö §§ 163-173, §§ 175-183, Gunnar Jönsson § 174

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2004-08-12

Datum då anslaget sätts upp: 2004-08-17 Datum då anslaget tas ned: 2004-09-08

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkontoret

Underskrift:
Gunnar Jönsson

§ 163

Information om ekonomi och budget

Dnr 6/04

Underlag

Kommunkontoret/Ekonomiavdelningens Rapport om placeringar av pensionsmedel den 20 juli 2004.

Kommunkontoret/Ekonomiavdelningens rapport över kommunens låneskuld den 20 juli 2004.

Rapporterna redovisas.

§ 164

Förslag till reglemente för servicenämnden

Dnr 5/99, 491/01

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 maj 2004, § 49, att inrätta en servicenämnd som övertar Lundafastigheters verksamhet, Markentreprenads verksamhet samt kostverksamheten, tryckericentralen och post- och kontorservice.

Kommunkontoret har utarbetat förslag till reglemente för servicenämnden.

Ändringar i andra berörda nämnders reglementen erfordras ej.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 28 juni 2004.

Förslag till reglemente för servicenämnden.

Yrkanden

Lennart Prytz (s) yrkar att kommunstyrelsen skall föreslå fullmäktige att fastställa förslaget till reglemente för servicenämnden med den ändringen att sista meningen i andra paragrafen skall utgå.

Christine Jönsson (m) yrkar att kommunstyrelsen förutom ovanstående skall besluta om följande två att-satser

att ge kommunkontoret i uppdrag att ta fram riktlinjer för ansvarsfördelning mellan serviceförvaltningen och beställarförvaltningarna. Riktlinjerna skall bland annat innehålla regler för vilka tjänster som skall vara obligatoriskt att köpa från serviceförvaltningen.

att ge kommunkontoret i uppdrag att ta fram en målsättning för konkurrensutsättning och anbudsupphandling för den nya serviceförvaltningen i likhet med den som finns för bland annat markentreprenad.

Lennart Prytz (s) instämmer i Christine Jönssons (m) första tilläggsatt-sats, men yrkar avslag på den andra.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar först att föreslå kommunfullmäktige att fastställa förslaget till reglemente för servicenämnden med den ändringen att sista meningen i andra paragrafen skall utgå.

Kommunstyrelsen beslutar därefter i enlighet med Christine Jönssons (m) första tilläggsatt-sats.

Ordföranden ställer därefter proposition på Christine Jönssons (m) andra tilläggsatt-sats mot avslag på den samma och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå att-satsen.

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa förslaget till reglemente för servicenämnden, med den ändringen att sista meningen i andra paragrafen skall utgå.

att ge kommunkontoret i uppdrag att ta fram riktlinjer för ansvarsfördelning mellan serviceförvaltningen och beställarförvaltningarna. Riktlinjerna skall bland annat innehålla regler för vilka tjänster som skall vara obligatoriskt att köpa från serviceförvaltningen.

Reservationer

Christine Jönsson (m), Mats Helmfrid (m), Carolina Nordbeck (fp), Jörgen Jörgensen (fp), Lars Bergwall (c) och Torsten Czernyson (kd) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Kommunkontoret
Akten

§ 165

Översyn av den interna hyressättningen m m - förslag till förändringar

Dnr 548/00

Sammanfattning

Lundafastigheter har tillsammans med kommunkontorets ekonomiavdelning arbetat fram förslag till förändringar av den interna hyressättningen i Lunds kommun.

Beslutsunderlag

Nämnden för Lundafastigheters beslut den 9 december 2003, § 93
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 12 januari 2004, § 2
Vård och omsorgsnämndens beslut den 3 mars 2004, § 2
Miljönämndens beslut den 9 mars 2004, § 21
Socialnämndens beslut den 10 mars 2004, § 48
Centrala skolnämndens beslut den 10 mars 2004, § 32
Räddnings och beredskapsnämndens beslut den 9 mars 2004, § 91
Byggnadsnämndens beslut den 11 mars 2004, § 66
Barn och skolnämnd Östers beslut den 17 mars 2004, § 26
Barn och skolnämnd Söders beslut den 17 mars 2004, § 48
Barn och skolnämnd Norrs beslut den 17 mars 2004, § 19
Kultur och fritidsnämndens beslut den 17 mars 2004, § 31
Utbildningsnämndens beslut den 24 mars 2004, § 65
Lunds renhållningsverks skrivelse den 2 april 2004
Kommunkontorets skrivelse den 1 juli 2004

Kommunstyrelsens beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreliggande förslag till förändringar av den interna hyressättningen.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige

Akten

§ 166

Ansvar för kostnader i samband med rättstvister m m

Dnr 24/04

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt den 10 mars 2003 att ge kommunkontoret i uppdrag att närmare belysa ansvarsfrågorna i samband med rättstvister. Kommunkontoret har i tjänsteskrivelse den 14 januari 2004 föreslagit principer för fördelning av kostnader i anledning av rättstvister. De kostnader som det är fråga om är dels kostnader som hänför sig till själva tvisteföremålet, t ex skadestånd eller annan ersättning, dels kostnader som är hänförliga till själva processen. Kommunstyrelsen beslöt vid sammanträde den 5 februari 2004 att remittera ärendet till samtliga nämnder för yttrande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 10 mars 2003.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 14 januari 2004.
Kommunstyrelsens beslut den 5 februari 2004.
Vård- och omsorgsnämndens yttrande den 3 mars 2004.
Miljönämndens yttrande den 9 mars 2004.
Barn- och skolnämnd Söders yttrande den 17 mars 2004.
Barn- och skolnämnd Norrs yttrande den 17 mars 2004.
Kultur- och fritidsnämndens yttrande den 17 mars 2004.
Tekniska nämndens yttrande den 17 mars 2004.
Socialnämndens yttrande den 14 april 2004.
Byggnadsnämndens yttrande den 15 april 2004.
Utbildningsnämndens yttrande den 21 april 2004.
Barn- och skolnämnd Östers yttrande den 21 april 2004.
Centrala skolnämndens yttrande den 22 april 2004.
Markentreprenads yttrande den 30 april 2004.
Lunds Brandförsvars yttrande den 19 maj 2004.
Nämnden för Lundafastigheters yttrande den 22 juni 2004.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 4 augusti 2004

Kommunstyrelsens beslut

att anta de av kommunkontoret föreslagna principerna för fördelning av kostnader i anledning av rättstvister m.m.

Beslut expedieras till:
Samtliga nämnder
Akten

§ 167

Ansökan om medel för integrationsarbete 2004

Dnr 467/04

Sammanfattning

Kommunkontoret ansöker om att medel för integrationspolitiska handlingsprogrammet förs över från kommunstyrelsens anslag för reserverade medel, dels till integrationsrådet (250 tkr) och dels till kommunkontoret (750 tkr).

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 24 juni 2004

Kommunstyrelsens beslut

att ur kommunstyrelsens anslag för reserverade medel avseende det integrationspolitiska handlingsprogrammet överföra 250 tkr till integrationsrådet och 750 tkr till kommunkontoret.

Beslut expedieras till:

Integrationsrådet
Kommunkontoret
Akten

§ 168
Fördjupning av översiktsplanen för staden Lund
- Värna och Vinna Staden
Förslag till utställning
Dnr 403/04

Sammanfattning

Ett förslag till fördjupning av översiktsplanen för staden Lund - Värna och Vinna Staden - behandlades vid byggnadsnämndens sammanträde den 12 februari 2004. Förslaget har därefter reviderats och framlägges för förnyad prövning och beslut om utställning.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets samrådsredogörelse den 5 november 2002.

Byggnadsnämndens beslut den 15 april 2004, § 87.

Byggnadsnämndens tjänsteskrivelse underrättelse - utställning den 3 juni 2004.

Fördjupning av översiktsplanen för staden Lund - Rapporten Värna och Vinna Staden.

Kommunstyrelsens beslut

att bordlägga ärendet.

Beslut expedieras till:

Akten

§ 169

Försäljning av del av fastigheten Lund Arkivet 3

Dnr 453/04

Sammanfattning

Lunds kommuns Fastighets AB (LKF), Vård- och omsorgsförvaltningen och Lundafastigheter har tecknat samarbetsavtal för uppförande av 48 vårdbostäder för äldre inklusive personallokaler samt kontor för hemvården inom del av fastigheten Lund Arkivet 3. Fastigheten ägs av Lunds kommun. Enligt samarbetsavtal ska LKF svara för planering och projektering av byggnationen. Om fastighetsbildning kan ske ska kommunen överlåta mark till LKF som sedan genomför byggnationen och hyr ut byggnaden till kommunen.

Beslutsunderlag

Lundafastigheters tjänsteskrivelse den 30 juni 2004.

Nämnden för Lundafastigheters arbetsutskotts beslut den 30 juni 2004, § 1.

Kommunstyrelsens beslut

att sälja fastigheten Lund Arkivet 5 omfattande 6.264 kvm till Lunds Kommuns Fastighets AB för en köpeskilling om Femmiljonertrehundrafemtioåtusen (5.352.000) kronor och i övrigt på i ärendet föreliggande köpeavtal angivna villkor.

Christine Jönsson (m) och Mats Helmfrid (m) deltar ej i beslutet.

Beslut expedieras till:

Nämnden för Lundafastigheter
Lunds Kommuns Fastighets AB
Akten

§ 170

Policy för avveckling av bekämpningsmedelshantering inom vattenskyddsområden i Lunds kommun

Dnr 399/04

Sammanfattning

Miljöförvaltningen har utarbetat ett förslag till policy för att skydda yt- och grundvatten inom vattenskyddsområden i Lunds kommun mot förorening av bekämpningsmedel. Policyn syftar också till att skapa en samsyn inom kommunen vad avser dessa frågor och utgör dessutom grunden för ett aktivt arbete för att realisera riksdagens miljömål.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 april 2004 jämte förslag till policy. Miljönämndens beslut den 11 maj 2004, § 45.

Yrkanden

Lennart Prytz (s) yrkar att kommunstyrelsen skall föreslå fullmäktige att fastställa förslaget till policy.

Rolf Englesson (mp) och Mats Olsson (v) yrkar att tiden för genomförande av totalförbud för användning av bekämpningsmedel skall förkortas till fyra år. Det vill säga att förbudet skall vara genomfört till år 2008 för samtliga vattentäkter.

Lars Bergwall (c), Christine Jönsson (m), Torsten Czernysson (kd) och Carolina Nordbeck (fp) yrkar att det skall införas en p 10 i policyn med följande lydelse; "Ägare till näringsfastigheter som drabbas av förändrade förutsättningar genom denna policy skall kompenseras ekonomiskt."

Rolf Englesson (mp) yrkar avslag på Lars Bergwalls (c) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen bifaller hans eget förslag.

Omröstning begärs.

För att utröna vilket av återstående förslag som skall utgöra motförslag i huvudvoteringen ställer ordföranden proposition på dessa och finner att kommunstyrelsen bifaller Lars Bergwalls (c) m.fl yrkande.

Kommunstyrelsen godkänner därefter följande voteringsordning.

Ja för bifall till Lennart Prytz (s) yrkande.

Nej för bifall till Lars Bergwalls (c) m.fl yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Lennart Prytz (s)	X		
Margareta Dovsjö (s)	X		
Gunnar Jönsson (s)	X		
Inga-Lisa Ekdahl (s)	X		
Margareta Kristensson (s)	X		
Mats Olsson (v)	X		
Rolf Englesson (mp)	X		
Christine Jönsson (m)		X	
Mats Helmfrid (m)		X	
Jörgen Jörgensen (fp)		X	
Carolina Nordbeck (fp)		X	
Lars Bergwall (c)		X	
Torsten Czernyson (kd)		X	
Summa	7	6	0

Kommunstyrelsens beslut

att förslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa förslag till Policy för avveckling av bekämpningsmedelshantering inom vattenskyddsområden i Lunds kommun.

Reservationer

Christine Jönsson (m), Mats Helmfrid (m), Carolina Nordbeck (fp), Jörgen Jörgensen (fp), Lars Bergwall (c), Torsten Czernyson (kd), Rolf Englesson (mp) och Mats Olsson (v) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer inges. Prot.Bil §170/01, Prot.Bil § 170/02

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Akten

§ 171

Begäran om anslag till allergikommittén

Dnr 318/04

Sammanfattning

Allergikommittén ansöker om medel för 2005 års verksamhet. Medel söks för framställande av utställnings- och informationsmaterial och utbildning om matallergi för kostansvariga och annan personal inom förskola och skola.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 9 mars 2004.

Kommunkontorets ekonomiavdelnings yttrande den 23 juni 2004.

Kommunstyrelsens beslut

att miljönämndens budgetram för år 2005 utökas med 50 tkr avseende Allergikommitténs aktiviteter, samt

att kostnaderna finansieras genom disposition av centralt avsatta medel för handikapplanens förverkligande under "Reserverade medel".

Beslut expedieras till:

Miljönämnden

Akten

§ 172

Försäljning av del av Stora Råby 32:33 till Online Telemarketing i Lund AB

Dnr 436/04

Sammanfattning

Tekniska nämnden anhåller om försäljning av c.a 4.500 kvm av fastigheten Stora Råby 32:33 inom kvarteret Sandstenen, Södra Gastelyckan till Online Telemarketing i Lund AB.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 12 maj 2004.
Tekniska nämndens beslut den 16 juni 2004, § 142.

Kommunstyrelsens beslut

att sälja ca 4.500 kvm av fastigheten Stora Råby 32:33, OMR B inom kv Sandstenen, för en köpeskilling av 650 kr/kvm till Online Telemarketing i Lund Aktiebolag, org.nr 556479-8733, och i övrigt på av tekniska nämnden angivna villkor.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden
Online Telemarketing i Lund AB
Akten

§ 173

Tilläggsbudgetering 2004 - utbildningsnämnden.

Återsökning av medel ur Eget Kapital om 1,3 mkr för nödvändiga anpassningsåtgärder i Bollhuset

Dnr 410/04

Sammanfattning

Utbildningsnämnden har vid sammanträde den 24 mars 2004, § 23 beslutat att hos kommunstyrelsen återsöka medel ut Eget kapital om 1,3 mkr för nödvändiga anpassningsåtgärder i Bollhuset.

Beslutsunderlag

Utbildningskansliets tjänsteskrivelse den 15 juni 2004.

Utbildningsnämndens beslut den 24 mars 2004, § 23.

Kommunkontorets ekonomiavdelnings yttrande den 23 juni 2004.

Kommunstyrelsens beslut

att rekommendera utbildningsnämnden att ansöka om s.k intern leasing.

Beslut expedieras till:

Utbildningsnämnden

Kommunkontorets ekonomiavdelning

Akten

§ 174

Stiftelsen De lekande barnen fond - anhållan om ansvarsfrihet för år 2003

Dnr 370/04

Sammanfattning

Styrelsen för Stiftelsen De lekande barnens fond har avgivit förvaltningsberättelse inklusive resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2003. Stiftelsen hemställer i skrivelse den 16 maj 2004 om beslut i frågan om beviljande av ansvarsfrihet för stiftelsens styrelse för år 2003.

Beslutsunderlag

Stiftelsen De lekande barnens fond tjänsteskrivelse den 16 maj 2004.
Kommunkontorets ekonomiavdelnings yttrande den 2 juni 2004.

Kommunstyrelsens beslut

att styrelsen för Stiftelsen De lekande barnens fond beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2003.

Margareta Dovsjö (s) är ej närvarande vid behandlingen av ärendet.

Beslut expedieras till:

Stiftelsen De lekande barnens fond
Kommunkontorets ekonomiavdelning
Akten

§ 175

**Utseende av 1:e vice ordförande i miljöutskottet efter
bortgångne Sven Tufvesson, (s), samt ny ersättare
miljöutskottet**

Dnr 834/02

Kommunstyrelsens beslut

att utse Mohsen Abtin (s) som ny 1:e vice ordförande i miljöutskottet efter Sven Tufvesson (s),

att utse Margareta Kristensson (s) som ny ersättare i miljöutskottet efter Mohsen Abtin (s).

Beslut expedieras till:
Miljöutskottet
Akten

§ 176

**Utseende av ledamot i kommunala studentrådet efter
bortgångne Sven Tufvesson, (s)**

Dnr 995/02

Kommunstyrelsens beslut

att bordlägga ärendet.

Beslut expedieras till:

Akten

§ 177

Utseende av ersättare i arbetsmarknadsnämnden efter bortgångne Sven Tufvesson, (s)

Dnr 21/03

Kommunstyrelsens beslut

att utse Eva Pålsson (s) som ny ersättare i arbetsmarknadsnämnden efter Sven Tufvesson (s).

Beslut expedieras till:
Arbetsmarknadsnämnden
Akten

§ 178

**Utseende av ledamot tillika ordförande i Kävlingeå-
projektet efter bortgångne Sven Tufvesson, (s)**

Dnr 984/02

Kommunstyrelsens beslut

att utse Björn Abelsson (s) som ny ledamot, tillika ordförande i Kävlingeå-
projektet efter Sven Tufvesson (s).

Beslut expedieras till:
Kävlingeå-projektet
Akten

§ 179

**Utseende av ersättare i Höje å Vattendragsförbund efter
bortgångne Sven Tufvesson, (s)**

Dnr 983/02

Kommunstyrelsens beslut

att utse Axel Björneke (s) som ny ersättare i Höje å Vattendragsförbund efter
Sven Tufvesson (s).

Beslut expedieras till:

Höje å Vattendragsförbund
Akten

§ 180

**Utseende av ledamot i projektgruppen för genomförande
av vattenvårdsplan för Sege å efter bortgångne Sven
Tufvesson, (s)**

Dnr 985/02

Kommunstyrelsens beslut

att utse Björn Abellsson (s) som ny ledamot i projektgruppen för genomförande
av vattenvårdsplan för Sege å efter Sven Tufvesson (s).

Beslut expedieras till:

Projektgruppen för genomförande av vattenvårdsplan för Sege å.
Akten

§ 181

Anmälan av Kommunstyrelsens utskottsprotokoll

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll från sammanträden den 10 maj 2004, den 17 maj 2004, den 24 maj 2004, den 1 juni 2004, den 7 juni 2004, den 14 juni 2004 och den 21 juni 2004.

Kommunstyrelsens miljöutskotts protokoll från sammanträden den 30 mars 2004 och den 26 maj 2004.

Kommunstyrelsens personal- och förhandlingsutskotts protokoll från sammanträden den 11 maj 204 och den 10 juni 2004.

§ 182

Anmälan av delegeringsbeslut

Följande delegeringsbeslut anmäls:

Kommundirektörens anmälan av beslut i delegerade ärenden avseende
personalfrågor.
Dnr 2/04

§ 183 Meddelanden

Följande handlingar redovisas:

Protokoll från sammanträde med Kommunala handikapprådet den 2 juni 2004.

Protokol från sammanträde med Kommunala pensionärsrådet den 25 maj 2004.

Protokoll från sammanträde med Samrådsgruppen för Skrylleområdet den 16 april 2004.

Dnr 409/04

Protokoll från ordinarie bolagsstämma med Sydvatten AB den 2 juni 2004.

Dnr 11/04

Från kommunkontorets ekonomiavdelning upprättad förteckning över tecknade avtal avseende perioden maj - juni 2004.

Dnr 3/04

Anmälan av beslut fattade av kommunkontorets ekonomiavdelning angående omplacering av tillgångar i stiftelser som förvaltas av kommunen.

Dnr 3/04

Inkommen dom från Svea Hovrätt angående Länsstyrelsen i Skåne läns ansökan om tillstånd för uppförande av sex vindkraftverk på fastigheterna V Odarslöv 5:1, Ö Odarslöv 2:1 och Getinge 2:1, 3:1, Eslövs och Lunds kommuner.