

Detaljplan för del av Skyttegillet 2 m.fl. i Lund, Lunds kommun

(Skjutbanevägen – Kulgränden)

PÅ 28/2016a

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.
Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande i delegation.

Detaljplanens syftar till att möjliggöra ny bostadsbebyggelse inom Skyttegillet 2 samt tillbyggnad av befintlig bostadsbebyggelse inom Skyttegillet 1.

Tanken är att möjliggöra förtätning inom kvarteret Skyttegillet som stärker områdets kvaliteter, tydliggör befintliga strukturer, gör området mer tillgängligt för boende och besökare, kopplar samman ny bebyggelse med området norr om Skjutbanevägen samt främjar liv och rörelse med ökad trygghet i området.

Planförslaget innefattar:

- förtätning inom Skyttegillet 2 med nybyggnation av tre flerbostadshus i fyra till fem våningar innehållande cirka 100 lägenheter,
- möjlighet till förtätning inom Skyttegillet 1 genom utökad byggnadsarea och tillbyggnad av befintlig bebyggelse med en till två våningsplan, innehållande cirka 60 lägenheter,
- bekräftande av rådande användning för:
bostäder
parkering
transformatorstation,
- bestämmelser för placering, utformning och utseende för ny bebyggelse,
- säkerställande av friyta, tillgänglighet för angöring samt att träd ska finnas.

Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.

Samrådstid 26 april – 18 maj 2018.

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6 och på Bibliotek Norra Fäladen, Svenshögsvägen 25 i Lund samt på www.lund.se/planerpagang

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Lisa Ganestam, telefon 046-359 37 73
biträdande planchef Maria Milton, telefon 046-359 60 26.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

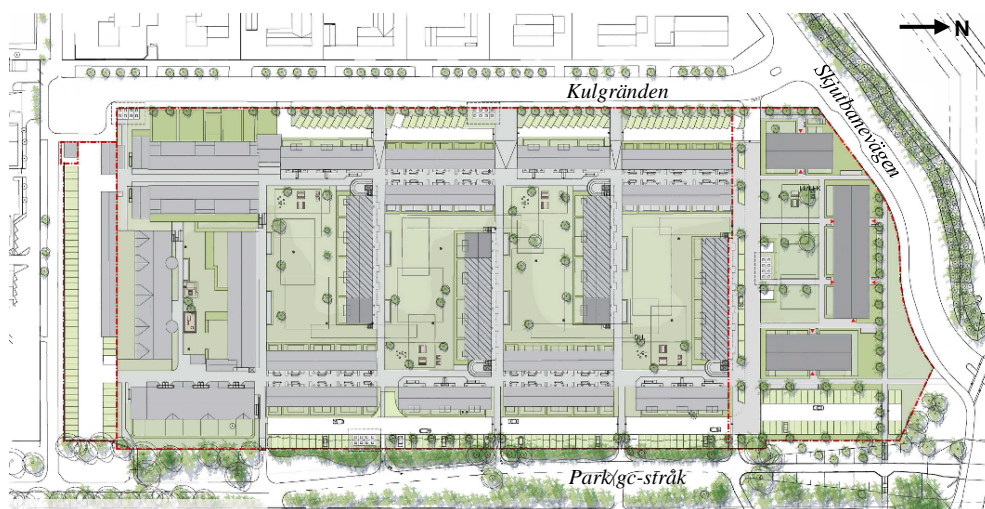
Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.

Synpunkter ska skriftligen ha inkommit till Byggnadsnämnden, Box 41, 221 00 LUND eller byggnadsnamnden@lund.se **senast den 18 maj 2018.**

Namnteckning skall kompletteras med namnförtydligande och postadress.

BYGGNADSNÄMNDEN I LUND
Enligt uppdrag

Madeleine Rosqvist
planadministratör



Illustrationsplan

- *Befintlig bebyggelse*
- *Påbyggd våning/våningar*
- *Ny bebyggelse*