

## **Detaljplan för Koggen 1 och del av Linero 2:1 i Lund, Lunds kommun**

Hugins väg  
PÅ 25/2016

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.  
*Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande.*

Planens syfte är att pröva lämpligheten att uppföra serviceboende, gruppboende och lägenheter i flerbostadshus och radhus. Planens genomförande ska inte utgöra ett hinder för att i framtiden göra Sandbyvägen till en stadsgata samt att anlägga en gång- och cykeltunnel i områdets västra utkant.

Planförslaget innefattar:

- Cirka 44 lägenheter i flerbostadshus och radhus.
- Cirka 16 bostäder i grupp- och serviceboende.
- Gata.
- Park.

Tidigare har ett planförslag varit utsänt för samråd med länsstyrelsen, berörda nämnder, statliga och kommunala organ, sakägare och andra som kan ha ett väsentligt intresse av förslaget. De synpunkter som kommit in finns redovisade i en samrådsredogörelse med stadsbyggnadskontorets kommentarer.

Samrådsredogörelse kan beställas på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

Detaljplanen hålls tillgänglig för granskning i Kristallen, Brotorget 1 i Lund,  
**från och med den 28 maj till och med den 12 juni 2018.**

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6 och på Bibliotek Linero, Linero torg 14 i Lund samt på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Ella Swahn, telefon 046-359 56 57  
biträdande planchef Maria Milton, telefon 046-359 60 26.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

*Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.*

Synpunkter ska skriftligen ha inkommit till Byggnadsnämnden, Box 41, 221 00 LUND eller byggnadsnamnden@lund.se **senast den 12 juni 2018**.  
**Namnteckning skall kompletteras med namnförtydligande och postadress.**

Planförslaget kommer efter granskningen att överlämnas till byggnadsnämnden för beslut om antagande. Något ytterligare tillfälle till att lämna synpunkter på planförslaget kommer inte att ges.

Den som inte framfört synpunkter på förslaget senast under granskningstiden, kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen.




## BYGGNADSNÄMNDEN I LUND

Enligt uppdrag

Madeleine Rosqvist  
planadministratör



Illustrationsplan

-  bostäder
-  bostäder/vård
-  nya träd