

3.5.4 Ekonomiska värden

Parker och naturområden har även ett ekonomiskt värde och är ett kapital som måste förvaltas på ett riktigt sätt. Bostäder i anslutning till en park värderas ofta högre än bostäder som ligger långt från gröna områden. Attraktiva parker leder till en positiv image och fler besökare dras till staden. Baksidan är att ett ökat användande också leder till ökat slitage. Ökade anslag till skötsel av våra parker är därför ett måste för att vi inte ska förstöra det värdefulla kapital vi har i form av gröna miljöer.

Grönskan har ett stort samhällsekonomiskt värde. Utevistelse och naturupplevelser påverkar människors psykiska och fysiska hälsa positivt. Vi blir mindre sjuka och istället ökar vi vår kreativitet och koncentrationsförmåga. Patienter tillfrisknar fortare om det finns tillgång till parkmiljö vid sjukhusen vilket medför snabbare behandlingstider och köerna kan kortas. Tillgång till cykelvägar i gröna miljöer inbjuder till att använda cykeln som transportmedel och bilåkandet minskar. Vegetationen kan ha en klimatförbättrande funktion och på så vis minska energiförbrukning för uppvärmning.

Råd och riktlinjer - ekonomiska värden

- Kommunen skall på bästa möjliga sätt värna och vårda det kapital som parker och naturområden utgör.
- Frekvent besökta parker slits mer och behöver därför mer omfattande skötselinsatser. Olika parkkaraktärer är olika skötselintensiva, t.ex. prydspark jämfört med naturpark. Prioritering av skötselinsatserna bör vidareutvecklas.
- Parker och annan grönstrukturs ekonomiska värde för folkhälsan bör uppmärksammas bättre.
- Utsikt över och vistelse i parker bör vara en integrerad del av sjukvården och det kommunala äldreboendet.



Det tar lång tid att skapa uppväxta trädmiljöer och de äldre träd som finns i staden representerar ett stort ekonomiskt värde.



Sammanfattning:

- Parker och naturområden har ett ekonomiskt värde.
- Parkerna har en positiv effekt på hälsa och välbefinnande.
- Närhet till parker ger attraktiva boendemiljöer och arbetsplatser.
- Skötsel kostar men är nödvändig för upprätthållandet av värdena.

Parkmark i anslutning till bostaden ökar boendekvaliteten och ger fastigheten ett ekonomiskt mervärde.